ГЛАВГЕОКОМ
ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ

Общество с ограниченной ответственностью «ГЛАВГЕОКОМ»
ОГРН 1127746649370; ИНН/КПП 7726703422/ 772601001
117105, г. Москва, Варшавское ш., д.17, стр.6
тел.: 8 (499)390-5082, e-mail: info@glavgeocom.ru

Заказчик:
Договор: №

Сведения скрыты

Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации

-ИГДИ

Том 1

Изм.	№док.	Подп.	Дата

Москва, 2026

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

ГЛАВГЕОКОМ
ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ

Общество с ограниченной ответственностью «ГЛАВГЕОКОМ»
ОГРН 1127746649370; ИНН/КПП 7726703422/ 772601001
117105, г. Москва, Варшавское ш., д.17, стр.6
тел.: 8 (499)390-5082, e-mail: info@glavgeocom.ru

Заказчик:
Договор:

Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации

-ИГДИ

Том 1

Изм.	№док.	Подп.	Дата

Генеральный директор
(ГИП, номер в Нициональном реестре специалистов)



С.А. Митьков

Технический директор



С.С. Балов

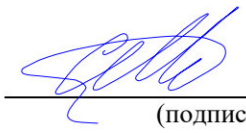
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Москва, 2026

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Генеральный директор  20.05.2026 С.А. Митьков

(подпись, дата)

Технический директор  20.05.2026 С.С. Балов

(подпись, дата)

Список участников выполнения инженерно-геодезических изысканий:

Инженер-геодезист Д.А. Михайлов - полевые работы

Инженер-геодезист В.О. Жаворонко

Инженер-геодезист А.Н. Сысоев - камеральные работы

Инженер-геодезист В.О. Кабанов

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Состав отчетной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	-ИГДИ	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации	

Содержание тома 1

Обозначение	Наименование	Примечание
-ИГДИ-СД	Состав отчетной документации Содержание тома 1	с.2
-ИГДИ-Т	Текстовая часть	с.3
-ИГДИ-Г	Графическая часть	
-ИГДИ-Г.1	Ведомость документов графической части	с.77
-ИГДИ-Г.2	Ситуационный план (1:5000)	с.78
-ИГДИ-Г.3	Картограмма топографо-геодезической изученности (1:5000)	с.79
-ИГДИ-Г.4	Инженерно-топографический план (1:500)	с.80

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	-ИГДИ-СД		
Разраб.		Сысоев			20.05.26	Состав отчетной документации Содержание тома 1	Стадия: И	Лист:	Листов: 1
Проверил		Балов			20.05.26		ООО «Главгеоком»		
Ген. директор		Митьков			20.05.26				

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Содержание

1 Введение 3
2 Изученность территории....5
3 Физико-географические условия района работ и техногенные факторы 6
3.1 Хозяйственное освоение территории 6
3.2 Климат 6
3.3 Рельеф 7
3.4 Гидрография.... 8
3.5 Почвы и растительность 8
3.6 Опасные природные условия и факторы, влияющие на выполнение изысканий.... 8
4 Методика и технология выполнения работ 8
4.1 Состав, виды и объемы работ.... 8
4.2 Полевые работы.... 10
4.2.1 Рекогносцировочное обследование 10
4.2.2 Создание съемочной геодезической сети 10
4.2.3 Топографическая съемка 11
4.3 Камеральная обработка материалов 12
5 Результаты инженерно-геодезических изысканий....13
6 Сведения о контроле качества и приемке работ....14
7 Заключение 14
Использованные документы и материалы....15
Приложение А Копия технического задания на выполнение инженерно-геодезических изысканий 17
Приложение Б Копия программы производства инженерно-геодезических изысканий 22
Приложение В Копия выписки из реестра членов саморегулируемых организаций 42
Приложение Г Технический паспорт вычисления координат пунктов относительно базовых станций СНГО Москвы....44
Приложение Д Схема планово-высотной съемочной геодезической сети....48
Приложение Е Результаты обработки и уравнивания съемочной сети....49
Приложение Ж Список организаций, эксплуатирующих подземные коммуникации и копии листов с подтверждением их согласований 64
Приложение И Копия акта контроля и приемки полевых и камеральных работ 73

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	-ИГДИ-Т		
Разраб.		Сысоев			20.05.26	Текстовая часть	Стадия: И	Лист: 1 / Листов: 74
Проверил		Балов			20.05.26			
Ген. директор		Митьков			20.05.26		ООО «Главгеоком»	

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Приложение К Копия акта приемочного контроля материалов завершенных инженерно-геодезических изысканий.....74

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

1 Введение

Инженерно-геодезические изыскания выполнены по объекту:

Объект расположен по

Заказчик:

Инженерно-геодезические изыскания по объекту выполнены ООО «Главгеоком» по договору, заключенному с

Основанием для выполнения работ является:

–

– техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий, утвержденное генеральным директором (Приложение А);

– программа на производство инженерно-геодезических изысканий, согласованная генеральным директором (Приложение Б).

Цели и задачи работ: Создание инженерно-топографического плана М 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м, с нанесением подземных и надземных коммуникаций и сооружений. В объеме, необходимом и достаточном для разработки проектной - сметной документации и получения положительного заключения экспертизы в целях осуществления градостроительной деятельности (нового строительства, капитального ремонта и реконструкции) объекта, в соответствии требованиями Градостроительного кодекса РФ, иных нормативно-правовых актов, технических регламентов, строительных норм и правил, нормативно-технические документы органов исполнительной власти.

Вид строительства: Архитектурно-строительное проектирование.

Идентификационные сведения об объекте:

- Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность – не принадлежит;

- Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения – нет;

- Климатический подрайон – II В;

- Пожарная и взрывопожарная опасность – Г;

- Класс конструктивной пожарной опасности – С0;

- Степень огнестойкости – III;

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

- Уровень ответственности – нормальный.

Инженерно-геодезические изыскания выполнены в соответствии с договором.

Право на производство инженерных изысканий представлено выпиской из реестра членов саморегулируемой организации №7726703422-20260427-1114 от 27.04.2026 (Приложение В);

Работы выполнены в системе координат города МСК-50 и Балтийской системе высот.

Граница выполнения инженерно-геодезических изысканий представлена на ситуационном плане (-ИГДИ-Г.2).

Сведения о категориях земель: объект инженерно-геодезических изысканий расположен на землях населенных пунктов.

Инженерно-геодезические изыскания выполнены в соответствии с требованиями нормативных документов.

Сроки проведения работ:

– полевые работы выполнены в апреле 2026 года;
– камеральная обработка топографической съемки произведена в период с апреля по май 2026 года;
– составление технического отчета было выполнено в мае 2026 года.

Местоположение участка выполнения инженерно-геодезических изысканий представлен на обзорной схеме (Рисунок 1).

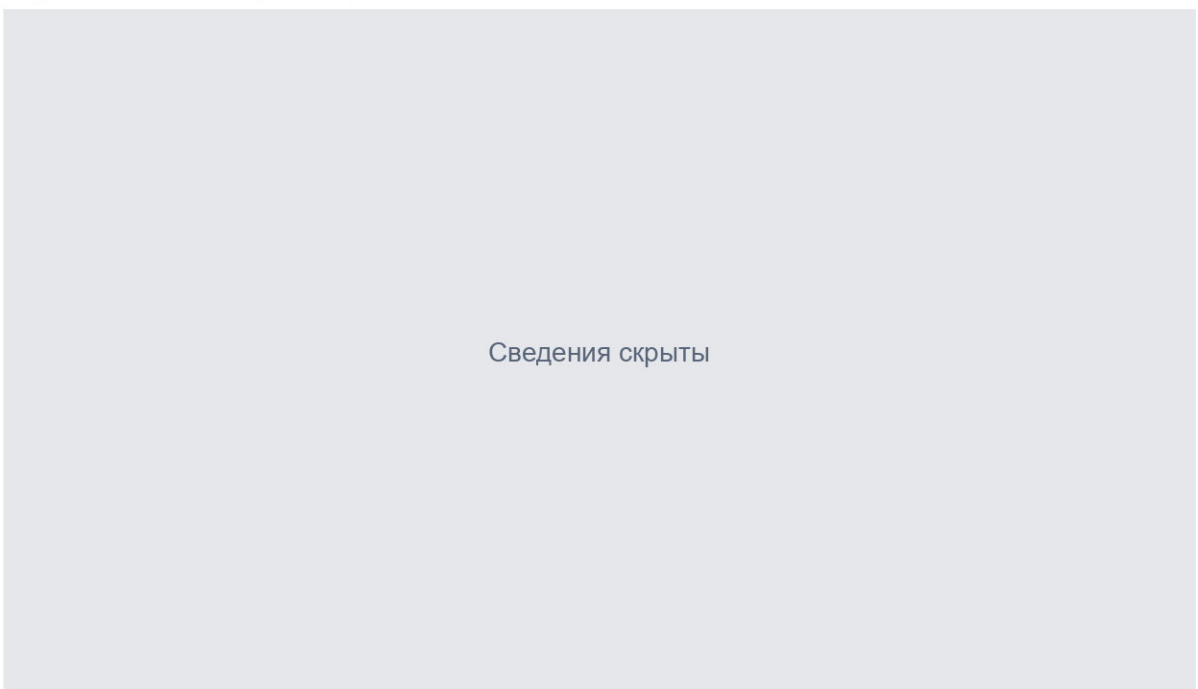


Рисунок 1 – Обзорная схема расположения участка инженерно-геодезических изысканий

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

2 Изученность территории

На район производства изысканий в архиве ООО «Главгеоком» материалы прошлых лет отсутствуют, материалы от заказчика не предоставлены.

Территория производства работ полностью обеспечена картматериалами масштаба 1:200000 – 1:25000, составленными Главным управлением геодезии и картографии. Номенклатура листов топографических карт представлена на картограмме топографо-геодезической изученности (-ИГДИ-Г.3).

На территории изысканий доступна для использования система навигационно-геодезического обеспечения г. Москвы (СНГО Москвы), предназначенная для формирования в городе и прилегающих к нему районах Московской области спутникового навигационного пространства, в пределах которого обеспечивается возможность определения координат собственного местоположения по сигналам ГНСС ГЛОНАСС/GPS в режимах постобработки данных и реального времени, состоящая из 21 базовой станции. Схема расположения базовых станций СНГО Москвы представлена на рисунке 2.

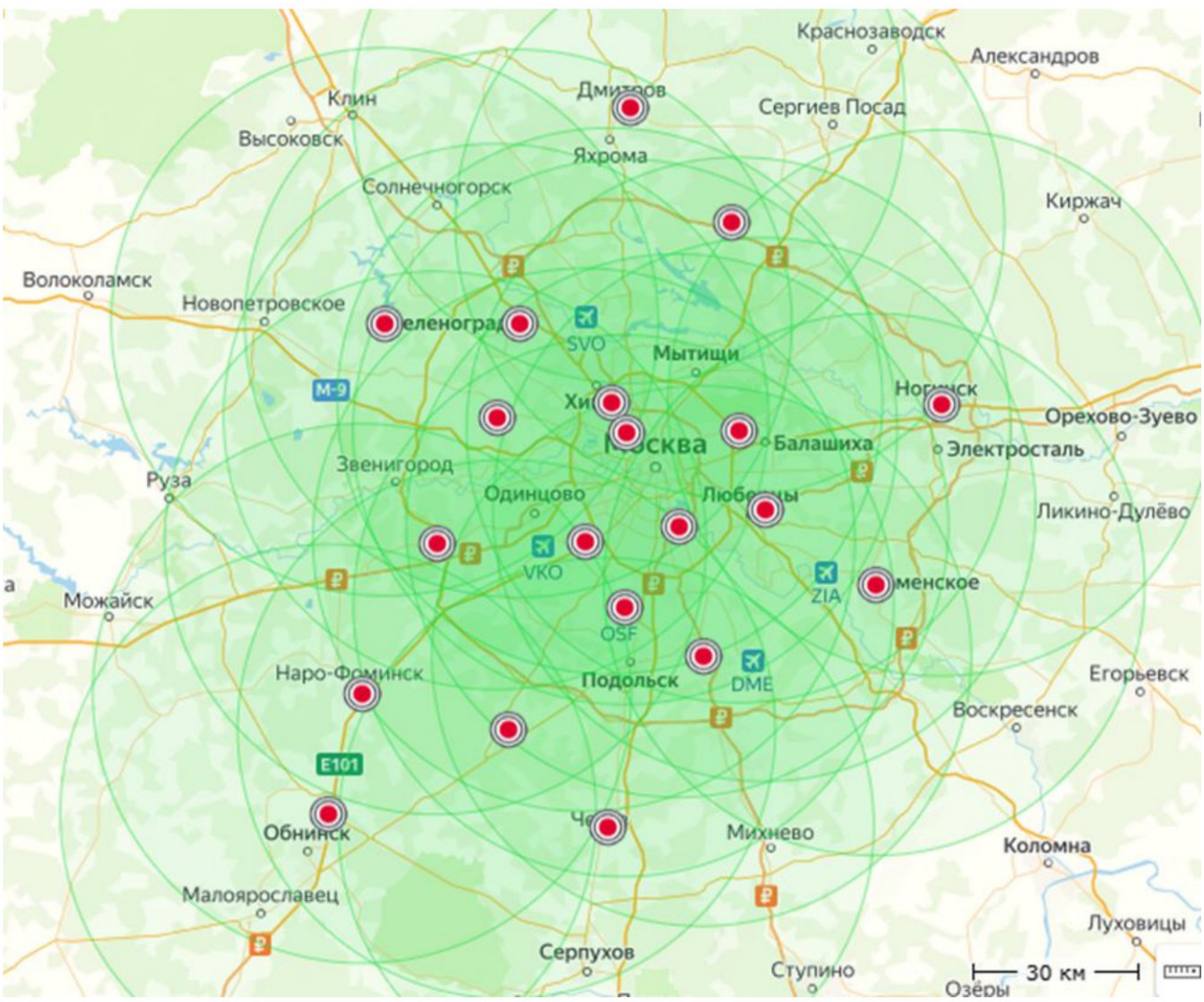


Рисунок 2 – Схема расположения базовых станций СНГО Москвы

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

3 Физико-географические условия района работ и техногенные факторы

3.1 Хозяйственное освоение территории

В административном отношении участок расположен по

В границах производства изысканий имеется подземные инженерные коммуникации: водопровод, силовые кабели, газопровод, канализация.

3.2 Климат

Климат Московской области умеренно-континентальный с холодной продолжительной зимой и тёплым продолжительным летом.

Климатические параметры холодного периода года (данные по метеостанции Москва таблица 3.1 СП 131.13330.2025) приведены в таблице 3.1.

Таблица 3.1 – Климатические параметры холодного периода года

Климатические параметры	Значение
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,98	-31
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,92	-28
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,98	-26
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,92	-23
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94	-11
Абсолютно минимальная температура воздуха, °С	-43
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С	5,8
Продолжительность, сут. периода со средней суточной температурой воздуха ≤0°С	130
Средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха ≤0 °С	-4,8
Продолжительность, сут. периода со средней суточной температурой воздуха ≤8°С	202
Средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха ≤8 °С	-1,7
Продолжительность, сут. периода со средней суточной температурой воздуха ≤10 °С	220
Средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха ≤10 °С	-0,8
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	82
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца, %	76
Количество осадков за ноябрь – март, мм	237
Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль	З

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Климатические параметры	Значение
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	2,0
Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха ≤8 °С	1,7

Климатические параметры теплого периода года (по метеостанции Москва таблица 4.1 СП 131.13330.2025) приведены в таблице 3.2.

Таблица 3.2 – Климатические параметры теплого периода года

Климатические параметры	Значение
Барометрическое давление, гПа	997
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95	23
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98	26
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	24,8
Абсолютно максимальная температура воздуха, °С	38
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С	10,2
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	71
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца, %	55
Количество осадков за апрель – октябрь, мм	476
Суточный максимум осадков, мм	88
Преобладающее направление ветра за июнь - август	С
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	0,0

Среднемесячная и годовая температура воздуха (по метеостанции Москва таблица 5.1 СП 131.13330.2025) приведены в таблице 3.3.

Таблица 3.3 – Среднемесячная и годовая температура воздуха

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	X	Год
-7,0	-6,4	-1,0	6,5	13,3	17,2	19,2	17,2	11,4	5,4	-0,7	-4,8	5,9

3.3 Рельеф

район расположился на Мещерской низменности. Геология этой местности формировалась под действием ледника, в результате таяния которого образовался неровный рельеф. Высота над уровнем моря – 120-150 метров.

На участке работ рельеф равнинный, не осложненный техногенными формами (насыпи, откосы и др.). Уклоны местности до 2°. Минимальная отметка высоты местности 119,31 м,

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

максимальная 135,08 м.

3.4 Гидрография

Московской области принадлежит бассейнам рек Москвы и Пахры. Основу сети составляют 14 рек и 27 ручьев, протекающих преимущественно по холмистому рельефу Теплостанской возвышенности.

В границах участка работ объекты гидрографии отсутствуют.

3.5 Почвы и растительность

Почвообразующие породы – юрские, каменноугольные, четвертичные и меловые аллювиальные отложения, представленные суглинками, супесями, песком, известняками, торфом, валунами. Известняки с включениями доломитовой муки и щебня вскрываются на глубине 80-100 метров от поверхности.

Растительность в Люберцах типична для подмосковной зоны широколиственных и смешанных лесов.

На участке работ присутствует луговая растительность. Также есть участки с искусственным покрытием (бетон), асфальтированное покрытие.

3.6 Опасные природные условия и факторы, влияющие на выполнение изысканий

На участке работ отсутствуют опасные природные условия и факторы, влияющие на проведение инженерно-геодезических изысканий.

4 Методика и технология выполнения работ

4.1 Состав, виды и объемы работ

Работы выполнены в системе координат МСК-50 и Балтийской системе высот в объеме, указанном в таблице 4.1.

Таблица 4.1 – Состав, виды и объемы работ

Вид работ	Единица измерения	Количество	
		Запланировано	Фактически
Полевые работы			
Рекогносцировка местности	га	30,17	30,17
Создание планово-высотного съемочного обоснования	шт.	3	3
Топографическая съемка в масштабе 1:500 Система координат МСК-50, Балтийская система высот. Сечение рельефа 0,5 м.	га	30,17	30,17

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Вид работ	Единица измерения	Количество	
		Запланировано	Фактически
Съемка существующих подземных и надземных коммуникаций	га	30,17	30,17
Камеральные работы			
Создание инженерно-топографического плана масштаба 1:500. Система координат МСК-50, Балтийская система высот. Сечение рельефа 0,5 м.	га	30,17	30,17
Согласование топографического плана с эксплуатирующими организациями подземных и наземных коммуникаций	шт.	7	7
Составление технического отчета по результатам изысканий	шт.	1	1

Технология выполнения инженерно-геодезических изысканий и используемые методы измерений предусматривают автоматизацию полевых и камеральных топографо-геодезических работ при соблюдении необходимой точности измерений для данной стадии проектирования.

Для качественного выполнения работ и соблюдения установленных сроков полевое подразделение было укомплектовано транспортной техникой, средствами связи, вычислительной техникой с программным обеспечением, современными электронными геодезическими приборами. Все геодезические приборы, использованные при инженерно-геодезических изысканиях, прошли метрологическую проверку в аккредитованном центре.

Приборы, используемые при проведении инженерно-геодезических изысканий указаны в таблице 4.2.

Таблица 4.2 – Приборы, используемые при проведении изысканий

Наименование, заводской номер	Данные о поверках	Электронный адрес поверки
GNSS-приемники спутниковые геодезические многочастотные South Galaxy G1, зав. SG118A133273791QDS	Дата поверки 09.04.2026 Поверка действительна до 08.04.2027	https://fgis.gost.ru/fundmetrology/cm/results/1-419402242
Тахеометр электронный CX-105, зав. GS2976	Дата поверки 09.04.2026	https://fgis.gost.ru/fundmetrology/cm/results/1-419402243

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Наименование, заводской номер	Данные о поверках	Электронный адрес поверки
	Поверка действительна до 08.04.2027	

Комплекс инженерно-геодезических изысканий выполнен в два этапа:

– полевые работы;

– камеральная обработка материалов.

4.2 Полевые работы

Полевые работы инженерно-геодезических изысканий произведены в период с апреля по май 2026 года в благоприятный период.

Полевые работы подразделяются на:

– рекогносцировочное обследование;

– создание съемочной геодезической сети;

– топографическую съемку участка.

4.2.1 Рекогносцировочное обследование

В процессе рекогносцировочного обследования участка изысканий на местности определены границы работ, места закладки пунктов съемочной геодезической сети.

4.2.2 Создание съемочной геодезической сети

Для производства инженерно-геодезических изысканий и обеспечения требований нормативных документов, предъявляемых к производству работ, было выполнено создание исходной съемочной геодезической сети в системе координат МСК-50 и Балтийский системе высот, состоящей из 3 пункта (Т1, Т2, Т3).

Типы закрепления пунктов выбраны в соответствии с условиями местности. Для закрепления точек съемочной сети использовались временные знаки, представляющими собой арматуру, забитую в грунт.

Планово-высотное положение исходных пунктов съемочной сети было определено спутниковым методом. Спутниковые наблюдения выполнены двухчастотными приемниками South Galaxy G1 статическим методом.

Наблюдения на исходных пунктах съемочной геодезической сети произведены одним сеансом продолжительностью не менее 60 минут.

Предельное значение фактора понижения точности (PDOP) при спутниковых наблюдениях не превышало 4, минимальное возвышение спутников над горизонтом 15°, минимальное

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

количество спутников составило 6 шт.

Вычисления координат и высот пунктов съемочной геодезической сети относительно базовых станций СНГО Москвы выполнены ГБУ «Мосгоргеотрест». Технический паспорт вычисления координат и высот относительно исходных пунктов приведен в приложении Г.

Обработка результатов наблюдений, уравнивание и оценка точности производилась на базе полевой партии с использованием программы Credo Dat.

Полевые работы по созданию съемочной сети методом спутниковых определений производились в соответствии с ГКИНП (ОНТА)-02-262-02.

В соответствии с СП317.1325800.2017, таблица 5.5, СКП определения координат пунктов съемочной геодезической сети относительно исходных геодезических пунктов для масштаба 1:500 на застроенной территории не более 0,08 м.

Плановая съемочная геодезическая сеть создана проложением теодолитных ходов между исходными пунктами съемочной сети электронным тахеометром СХ-105.

Угловые и линейные измерения выполнены двумя приемами электронным тахеометром.

Предельная абсолютная невязка теодолитного хода для топографической съемки масштаба 1:500 на застроенной территории – 0,3 м (СП317.1325800.2017, таблица 5.4).

Предельная длина теодолитного хода для топографической съемки масштаба 1:500 не превышает 1,2 км (СП317.1325800.2017, таблица 5.4).

Высотная съемочная геодезическая сеть создана проложением ходов тригонометрического нивелирования от исходных пунктов съемочной сети электронным тахеометром СХ-105.

Допустимые высотные невязки определены по формуле:

$$f_{доп.}=\pm 50мм\sqrt{2L}, \quad (1)$$

где L – длина хода в км.

Предельная длина хода технического нивелирования между двумя исходными реперами, согласно СП 317.1325800.2017 (п. 5.3.1.7), не превышала 8 км.

Планово-высотная съемочная геодезическая сеть уравнена при помощи программы Credo Dat.

По результатам работ составлены отчетные материалы полевых наблюдений, схема развития сети планово-высотного съемочного обоснования (Приложение Д), ведомости обработки и уравнивания, список координат и высот пунктов съемочной геодезической сети (Приложение Е).

4.2.3 Топографическая съемка

Топографическая съемка территории выполнена в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м тахеометрическим методом с использованием электронного

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

тахеометра СХ-105.

Выполнение полевых работ сочеталось с незамедлительной камеральной обработкой материалов на базе полевой партии. Камеральная обработка заключалась в экспорте накопленных измерений из памяти тахеометра в программу Credo Dat, предварительном расчете координат и высот съемочных пикетов, нанесении ситуации.

При выполнении топографической съемки велись абрисы, в которых фиксировались элементы снимаемой ситуации и рельефа. Абрисы оформлялись условными знаками с пояснительными подписями на отдельных для каждой станции листах.

В границах производства изысканий были выполнены следующие виды специальных работ:

- съемка колодцев, указателей прохождения (пересечения) подземных коммуникаций и съемка выходов подземных коммуникаций;
- координирование углов всех капитальных зданий, выходов подземных коммуникаций и оснований наземных сооружений;
- съемка подземных коммуникаций с помощью приборов поиска (трассоискателя RIDGID) с определением глубины заложения коммуникаций, обследование колодцев с определением характеристик и отметок подземных коммуникаций.

Работы по съемке и обследованию существующих подземных коммуникаций включали:

- отыскание на местности подземных коммуникаций с помощью трассопоискового оборудования;
- обследование подземных коммуникаций в колодцах;
- определение глубин, диаметров, назначения и материала коммуникаций;
- координирование выходов подземных коммуникаций на поверхность.

Средние погрешности в плановом положении скрытых точек подземных сооружений относительно ближайших капитальных зданий (сооружений) и пунктов геодезического съемочного обоснования не превышали 0,7 мм в масштабе плана, согласно СП 47.13330.2016.

По результатам контрольных полевых определений планового положения скрытых точек подземных сооружений средние расхождения их местоположения на топографических планах с контрольными определениями не превышали 0,5 м в масштабе 1:500 по СП 317.1325800.2017.

4.3 Камеральная обработка материалов

Камеральные работы для создания инженерно-топографического плана произведены в соответствии с требованиями технического задания на выполнение инженерно-геодезических изысканий, программы работ и нормативных документов, регламентирующих выполнение инженерно-геодезических изысканий.

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Создание топографического плана выполнено в цифровом виде в формате dwg с применением AutoCAD, Credo. в соответствии с требованием «Условных знаков для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500». Точность, детальность, полнота и оформление инженерно-топографического плана соответствуют СП 47.13330.2016 и СП 317.1325800.2017.

Были выполнены согласования инженерно-топографического плана в эксплуатирующих организациях (Приложение Ж).

В результате выполнения инженерно-геодезических изысканий составлен технический отчет посредством Microsoft Word в формате docx в соответствии с ГОСТ Р 21.301-2021, ГОСТ Р 21.101-2020, ГОСТ Р 2.105-2019. Состав технического отчета соответствует требованиям СП 47.13330.2016.

5 Результаты инженерно-геодезических изысканий

Инженерно-геодезические изыскания выполнены в соответствии с требованиями нормативных документов СП 11-104-97, СП 47.13330.2016, СП 317.1325800.2017, ГКИНП (ОНТА)-02-262-02.

В соответствии с СП317.1325800.2017, таблица 5.5, средняя квадратическая погрешность определения координат пунктов съемочной геодезической сети относительно исходных геодезических пунктов для масштаба 1:500 на открытой местности на незастроенной территории не превышает 0,08 м.

В соответствии с СП317.1325800.2017, таблица 5.7, средняя квадратическая погрешность определения высот пунктов съемочной геодезической сети относительно исходных геодезических пунктов для высоты сечения рельефа 0,5 м на равнинной местности не превышает 0,06 м.

Средние погрешности в плановом положении на инженерно-топографических планах изображений предметов и контуров местности с четкими очертаниями не превышают 0,5 мм в масштабе плана.

Предельные расхождения измерений с данными контрольных полевых измерений не превышают удвоенных значений средних погрешностей.

В результате полевых и камеральных работ составлена следующая техническая документация:

- инженерно-топографический план на бумаге и в электронном виде в формате dwg;
- технический отчет на бумаге и в электронном виде в формате docx.

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

6 Сведения о контроле качества и приемке работ

Контроль полевых инженерно-геодезических изысканий осуществлялся техническим директором и инженером-геодезистом. В процессе контроля проводились инструментальные проверки, просмотр полевой документации. При проверке работ в процессе их производства контролировались:

- соблюдения правил безопасного ведения работ;
- полнота знаний исполнителями инструкций;
- соответствие применяемой исполнителями методики требованиям инструкций;
- соблюдение установленных инструкциями технических допусков ко всем видам выполняемых работ;
- состояние геодезических приборов, своевременность и полнота их поверок;
- оформление и ведение записей измерений в полевых журналах;
- полнота и правильность отображения в абрисах элементов ситуации и рельефа.

Был выполнен осмотр территории на предмет соответствия составленным топографическим планам.

Выполнены контрольные измерения расстояний между углами капитальных сооружений, контрольные обмеры зданий.

Контроль камеральных работ проводился техническим директором и непосредственным исполнителем в процессе их проведения.

В процессе контроля полевых и камеральных работ нарушений не выявлено.

По итогам проверки был составлен акт контроля и приемки полевых и камеральных работ (Приложение И).

Приемочный контроль полевых и камерально-обработанных материалов был произведен комиссией ООО «Главгеоком» в составе: генерального директора, технического директора и был оформлен соответствующим актом (Приложение К).

7 Заключение

Инженерно-геодезические изыскания по полноте, содержанию и точности работ соответствуют техническому заданию, программе работ, требованиям разрешительных, правоустанавливающих и нормативных документов, регламентирующих производство работ.

Работы выполнялись с соблюдением правил техники безопасности и в соответствии с требованиями ПТБ-88 и других нормативных документов в разделах охраны труда.

Текущий инструктаж проводился на рабочем месте. Нарушений правил техники безопасности, несчастных случаев и травм не было.

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Охрана окружающей среды выполнялась в соответствии с нормативными документами (СП 11-102-97).

Материалы, полученные в результате инженерно-геодезических изысканий, достаточны для разработки проектной и рабочей документации по объекту: « ».

 окончании работ в составе отчетных материалов заказчику будут представлены:

- технический отчет на бумажном носителе – 1 экземпляр;
- технический отчет на CD диске в форматах «pdf» и «docx» – 1 экземпляр;
- инженерно-топографический план на бумажном носителе –1 экземпляр;
- инженерно-топографический план на CD диске в формате «dwg» – 1 экземпляр.

Использованные документы и материалы

1 Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации».

2 Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий сооружений».

3 Постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

4 Постановление Правительства Российской Федерации от 28 мая 2021 года № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. №985».

5 Приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 02 апреля 2020 года № 687 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 года №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий сооружений».

6 ГОСТ Р 21.301-2021 СПДС Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям.

7 ГОСТ Р 21.101-2020 СПДС Основные требования к проектной и рабочей документации.

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

8 ГОСТ Р 2.105-2019 ЕСКД Общие требования к текстовым документам.

9 СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ.

10 СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения.

11 СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства.

12 СП 131.13330.2025 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99.

13 ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS (в части, не противоречащей Федеральному закону от 30.12.2015 №431-ФЗ).

14 Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1: 1000 и 1:500.

15 ПТБ-88 Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах (в части, не противоречащей Федеральному закону от 30.12.2015 № 431-ФЗ).

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Приложение А
Копия технического задания на выполнение инженерно-геодезических изысканий

ИСПОЛНИТЕЛЬ
СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор
ООО «Главгеоком»

_____Митьков С.А.

м.п.

Сведения скрыты

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерно-геодезических изысканий

На объекте:

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	**Наименование и вид объекта:**	
2	**Местоположение участка (площадки) строительства и реконструкции**	
3	**Наименование (изыскательской) организации**	ООО «Главгеоком» Юридический Адрес: 117105, г. Москва, Варшавское ш., д.17, стр.6 Ответственный представитель: Митьков С.А. Телефон: +7 (499) 393 35 61 E-mail: info@glavgeocom.ru
4	**Наименование организации-заказчика**	
5	**Цели и виды инженерных изысканий**	Создание инженерно-топографического плана М 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5м, с нанесением подземных и надземных коммуникаций и сооружений. В объеме, необходимом и достаточном для разработки проектной - сметной документации и получения положительного заключения экспертизы в целях осуществления градостроительной деятельности (нового строительства, капитального ремонта и реконструкции) объекта, в соответствии требованиями Градостроительного кодекса РФ, иных нормативно-правовых актов, технических регламентов, строительных норм и правил, нормативно-технические документы органов исполнительной власти.

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

6	**Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания, включая территориальные строительные нормы субъектов РФ**	- Градостроительный кодекс РФ; - Федеральный закон от 30 декабря 2015 г. № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; - Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ (ред. от 29.07.2017) «О техническом регулировании»; - «Положение о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (утв. постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 № 20); СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ. СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»; СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства». М., 1997 г.; СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства»; - ГКИНП 02-049-86 Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000–1:500. ФГУП «Картгеоцентр», М., 2005, 286с.; - ГКИНП 02-033-82 Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. – М.: «Недра», 1973 г.; - ГКИНП-35 Инструкция по съемке и составлению планов подземных коммуникаций. – М.: «Недра», 1978 г.; - ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS. М., ЦНИИГАиК, 2002, 124с.; - ГКИНП 17-004-99 Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ. М., 1999, 116с.; - Приказ Минстроя РФ от 12.05.2017г. №783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»;
7	**Дополнительные сведения по объекту:**	Отсутствуют
8	**Вид градостроительной деятельности:**	Архитектурно-строительное проектирование
9	**Сведения о принятой системе координат и высот**	Система координат: МСК-50 (2 зона); Система высот: Балтийская-1977г.;

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

10	**Данные о границах и площадях топографической съемки (обновления планов)**	Площадь инженерно-топографической съемки – 30 Га.
11	**Указания о масштабе топографической съемки и высоте сечения рельефа по отдельным площадкам, включая требования к съемке подземных и надземных сооружений**	1. Инженерно-топографическая съемка М 1:500; 2. Высота сечения рельефа 0.5 метра; 3. Выполнение съемки подземных и надземных коммуникаций и сооружений с указанием их назначения, глубины заложения, диаметра труб, на колодцах инженерных коммуникаций указать их отметки (земли, верха трубы, лотка и дна колодца); 4. Камеральная обработка; 5. Составление технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий и согласование его с Заказчиком;
12	**Согласования и регистрация материалов и результатов инженерных изысканий**	1) Согласование с владельцами (в том числе с эксплуатирующими организациями) инженерных коммуникаций; 2) Регистрация Исполнителем результатов инженерно-геодезических изысканий в ИСОГД МО 3) Положительное заключение ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» (при необходимости)
13	**Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях и исследованиях, данные о наблюдавшихся в районе объекта строительства (на площадке, трассе) осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений (деформациях и аварийных ситуациях)**	- Ситуационный план участка инженерно-топографической съемки с указанием границ;
14	**Дополнительные требования к производству работ**	Отсутствуют
15	**Требование о составлении и представлении в составе договорной (контрактной) документации**	- Подготовка Программы Работ по выполнению инженерно-геодезических изысканий (с включением полного перечня работ, необходимых и достаточных достижения цели выполнения Работ);

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

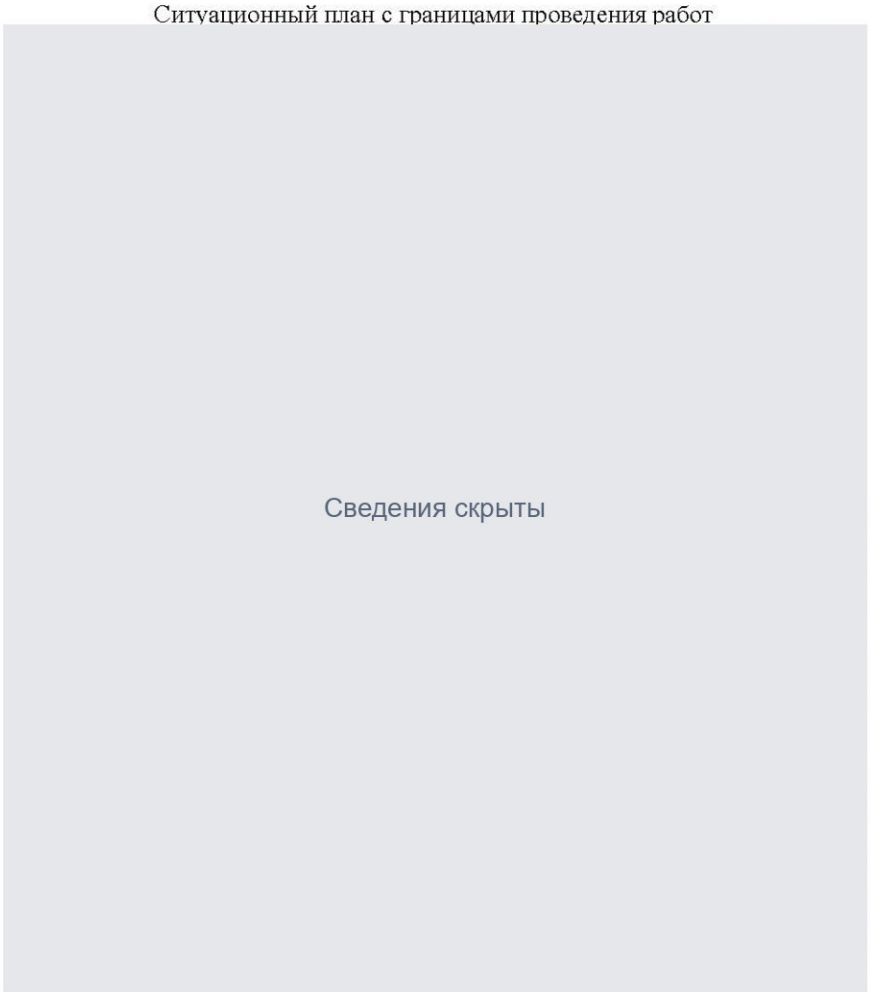
	программы инженерных изысканий на согласование заказчику	
16	**Требования к составу, срокам, порядку, и форме представления изыскательской продукции заказчику**	**По подготовительному этапу:** - Программа Работ по выполнению инженерно-геодезических изысканий в электронном виде в формате pdf. – 1экз. (идентичный печатному экземпляру); **По камеральным работам:** - Согласованный с эксплуатирующими службами инженерных коммуникаций цифровой векторный инженерно-топографический план в масштабе 1:500 в форматах DWG и PDF на диске (1 шт.) - Технический отчет о выполненных инженерно-геодезических изысканиях в электронном виде в формате PDF (1 шт.) (далее – «Технический отчет»); - Копия справки о регистрации документов и сведений в ИСОГД Московской области в отношении Геоподосновы, Ведомости согласований и Технического отчета (далее – «Справка») в формате PDF (заверенная электронной подписью должностного лица ГБУ МО «МОСОБЛГЕОТРЕСТ» ИСОГД Московской области) Сроки выполнения Работ: - Сроки выполнения Работ согласно Договору.

* Техническое задание может быть изменено Сторонами по обоюдному согласованию, в процессе выполнения работы.

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Приложение № 2

Ситуационный план с границами проведения работ



- граница проведения работ

ИСПОЛНИТЕЛЬ
СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор
ООО «Главгеоком»

_____ Митьков С.А.
м.п.

Приложение Б
Копия программы производства инженерно-геодезических изысканий

ГЛАВГЕОКОМ
ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ

Общество с ограниченной ответственностью «ГЛАВГЕОКОМ»
ОГРН 1127746649370; ИНН/КПП 7726703422/ 772601001
117105, г. Москва, Варшавское ш., д.17, стр.6
тел.: 8 (499)390-5082, e-mail: info@glavgeocom.ru

СРО-И-034-007726703422-0304 от 31.01.2018 г.

Сведения скрыты

УТВЕРЖДЕНО
Генеральный директор
ООО «Главгеоком»

С.А. Митьков
«11» марта 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью ОГРН 1127746649370 Главгеоком ИНН 7726703422 Москва

Сведения скрыты

Программа
на производство инженерно-геодезических изысканий

Сведения скрыты

Москва, 2026

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Сведения скрыты-ИГДИ-Т	Лист 22

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Содержание

1 Общие сведения 3
2 Изученность территории 4
3 Физико-географические условия района работ и техногенные факторы 4
3.1 Хозяйственное освоение территории 4
3.2 Климат 4
3.3 Рельеф 6
3.4 Гидрография 6
3.5 Почвы и растительность 6
3.6 Опасные природные условия и факторы, влияющие на выполнение изысканий 7
4 Методика и технология выполнения работ 7
4.1 Состав полевых работ 8
4.2 Состав камеральных работ 10
4.3 Мероприятия по обеспечению безопасных условий труда 11
4.4 Мероприятия по охране окружающей среды 11
5 Контроль качества и приемка работ 12
6 Использованные документы и материалы 12
7 Предоставляемые отчетные материалы 13
Приложение А Копия выписки из реестра членов саморегулируемых организаций 14
Приложение Б Техническое задание 16
Приложение В Обзорная схема 20

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Сысоев			11.03.26

Программа на производство инженерно-геодезических изысканий

Стадия	Лист	Листов
И	1	20

ООО «Главгеоком»

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

-ИГДИ-Т

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

1 Общие сведения

Наименование объекта:

по адресу:

Заказчик:

Юридический адрес:

Фактический адрес

Исполнитель: ООО «Главгеоком».

Юридический адрес: 117105, г. Москва, Варшавское ш., д. 17, стр. 6.

Фактический адрес: 117105, г. Москва, Варшавское ш., д. 17, стр. 6.

Инженерно-геодезические изыскания по объекту будут выполнены ООО «Главгеоком» по договору, заключенному с

Право ООО «Главгеоком» на производство инженерных изысканий подтверждается выпиской из реестра членов саморегулируемой организации №7726703422-20260226-1229 от 26.02.2026г. (Приложение А).

Работы будут выполняться в соответствии с договором в 2026 году.

Цели и задачи работ: Создание инженерно-топографического плана М 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5м, с нанесением подземных и надземных коммуникаций и сооружений. В объеме, необходимом и достаточном для разработки проектной - сметной документации и получения положительного заключения экспертизы в целях осуществления градостроительной деятельности (нового строительства, капитального ремонта и реконструкции) объекта, в соответствии требованиями Градостроительного кодекса РФ, иных нормативно-правовых актов, технических регламентов, строительных норм и правил, нормативно-технические документы органов исполнительной власти.

Основанием для выполнения работ является:

- договор №
- техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий, утвержденное генеральным директором ООО

Вид градостроительной деятельности: Архитектурно-строительное проектирование.

Объект расположен в

Граница выполнения инженерно-геодезических изысканий представлена на обзорной схеме (Рисунок 1).

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		Лист 3

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	-ИГДИ-Т	Лист 24

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

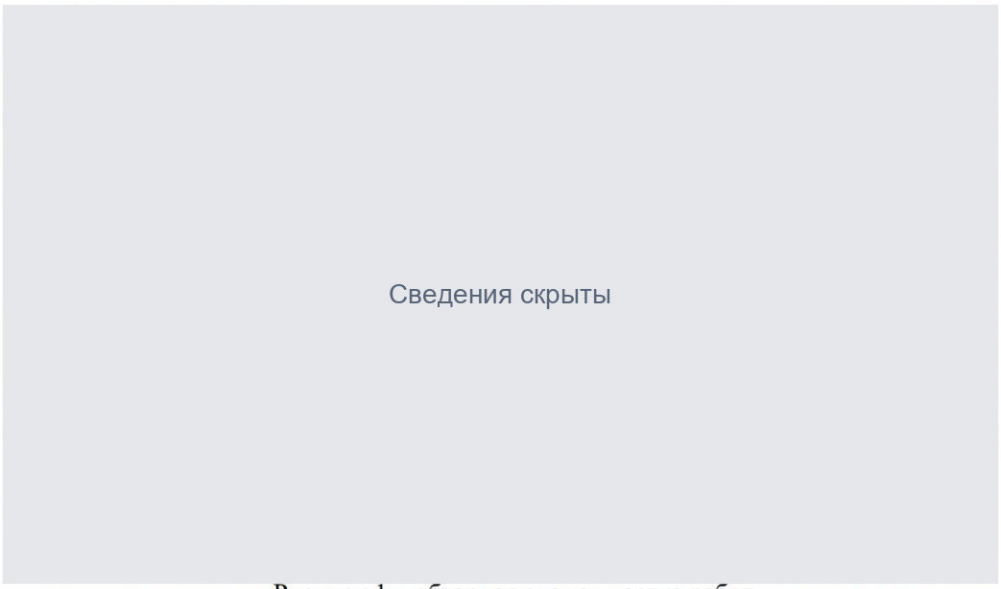


Рисунок 1 – обзорная схема участка работ

2 Изученность территории

По информации Заказчика, сведений и материалов по обеспеченности территории ранее изданными инженерно-топографическими картами, планами масштаба 1:500, на которой находится данный объект не имеется, крупномасштабная топографическая съемка не производилась.

3 Физико-географические условия района работ и техногенные факторы

3.1 Хозяйственное освоение территории

В административном отношении участок расположен по адресу:

В границах производства изысканий имеется подземные инженерные коммуникации: водопровод, силовые кабели, газопровод, канализация.

3.2 Климат

Климат Московской области умеренно-континентальный с холодной продолжительной зимой и тёплым продолжительным летом.

Климатические параметры холодного периода года (данные по метеостанции Москва таблица 3.1 СП 131.13330.2025) приведены в таблице 3.1.

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Таблица 3.1 – Климатические параметры холодного периода года

Климатические параметры	Значение
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,98	-31
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,92	-28
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,98	-26
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,92	-23
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94	-11
Абсолютно минимальная температура воздуха, °С	-43
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С	5,8
Продолжительность, сут. периода со средней суточной температурой воздуха ≤0°С	130
Средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха ≤0 °С	-4,8
Продолжительность, сут. периода со средней суточной температурой воздуха ≤8°С	202
Средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха ≤8 °С	-1,7
Продолжительность, сут. периода со средней суточной температурой воздуха ≤10 °С	220
Средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха ≤10 °С	-0,8
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	82
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца, %	76
Количество осадков за ноябрь – март, мм	237
Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль	З
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	2,0
Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха ≤8 °С	1,7

Климатические параметры теплого периода года (по метеостанции Москва таблица 3.1 СП 131.13330.2025) приведены в таблице 3.2.

Таблица 3.2 – Климатические параметры теплого периода года

Климатические параметры	Значение
Барометрическое давление, гПа	997
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95	23
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98	26
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	24,8

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Климатические параметры	Значение
Абсолютно максимальная температура воздуха, °С	38
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С	10,2
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	71
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца, %	55
Количество осадков за апрель – октябрь, мм	476
Суточный максимум осадков, мм	88
Преобладающее направление ветра за июнь - август	С
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	0,0

Среднемесячная и годовая температура воздуха (по метеостанции Москва таблица 3.1 СП 131.13330.2025) приведены в таблице 3.3.

Таблица 3.3 – Среднемесячная и годовая температура воздуха

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	X	Год
-7,0	-6,4	-1,0	6,5	13,3	17,2	19,2	17,2	11,4	5,4	-0,7	-4,8	5,9

3.3 Рельеф

Люберецкий район расположился на Мещерской низменности. Геология этой местности формировалась под действием ледника, в результате таяния которого образовался неровный рельеф. Высота над уровнем моря – 120-150 метров.

На участке работ рельеф равнинный, не осложненный техногенными формами (насыпи, откосы и др.). Уклоны местности до 2°.

3.4 Гидрография

Московской области принадлежит бассейнам рек Москвы и Пахры. Основу сети составляют 14 рек и 27 ручьев, протекающих преимущественно по холмистому рельефу Теплостанской возвышенности.

В границах участка работ объекты гидрографии отсутствуют.

3.5 Почвы и растительность

Почвообразующие породы – юрские, каменноугольные, четвертичные и меловые аллювиальные отложения, представленные суглинками, супесями, песком, известняками, торфом, валунами. Известняки с включениями доломитовой муки и щебня вскрываются на глубине 80-100 метров от поверхности.

Растительность в Люберцах типична для подмосковной зоны широколиственных и смешанных лесов.

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

На участке работ присутствует луговая растительность. Также есть участки с искусственным покрытием (бетон), асфальтированное покрытие.

3.6 Опасные природные условия и факторы, влияющие на выполнение изысканий

На участке работ отсутствуют опасные природные условия и факторы, влияющие на проведение инженерно-геодезических изысканий.

4 Методика и технология выполнения работ

Работы будут выполнены в системе координат МСК-50 и Балтийский системе высот в объеме, указанном в таблице 4.1.

Таблица 4.1 – Состав, виды и объемы работ

Вид работ	Единица измерения	Количество
Полевые работы		
Рекогносцировка местности	га	30,17
Создание планово-высотного съемочного обоснования	шт.	3
Топографическая съемка в масштабе 1:500 Система координат МСК-50, Балтийская система высот. Сечение рельефа 0,5 м.	га	30,17
Съемка существующих подземных и надземных коммуникаций	га	30,17
Камеральные работы		
Создание инженерно-топографического плана масштаба 1:500. Система координат МСК-50, Балтийская система высот. Сечение рельефа 0,5 м.	га	30,17
Согласование топографического плана с эксплуатирующими организациями подземных и наземных коммуникаций	шт.	7
Составление технического отчета по результатам изысканий	шт.	1

Технология выполнения инженерно-геодезических изысканий и используемые методы измерений предусматривают автоматизацию полевых и камеральных топографо-геодезических работ при соблюдении необходимой точности измерений для данной стадии проектирования.

Для качественного выполнения работ и соблюдения установленных сроков полевое подразделение будет укомплектовано транспортной техникой, средствами связи, вычислительной техникой с программным обеспечением, современными электронными геодезическими приборами. Все геодезические приборы, использованные при инженерно-геодезических изысканиях, прошли метрологическую проверку в аккредитованном центре.

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Приборы, используемые при проведении инженерно-геодезических изысканий указаны в таблице 4.2.

Таблица 4.2 – Приборы, используемые при проведении изысканий

Наименование, заводской номер	Данные о поверках	Электронный адрес поверки
GNSS-приемники спутниковые геодезические многочастотные South Galaxy G1, зав. №SG118A133273791QDS	Дата поверки 09.04.2026 Поверка действительна до 08.04.2027	https://fgis.gost.ru/fundmetrology/cm/results/1-419402242
Тахеометр электронный CX-105, зав. №GS2976	Дата поверки 09.04.2026 Поверка действительна до 08.04.2027	https://fgis.gost.ru/fundmetrology/cm/results/1-419402243

Комплекс инженерно-геодезических изысканий выполнить в два этапа:

– полевые работы;

– камеральная обработка материалов.

4.1 Состав полевых работ

В начале полевых работ будет проведено рекогносцировочное обследование территории с целью определения на местности границ работ.

На всю территорию топографической съемки будет произведено создание съемочной геодезической сети с закреплением временных знаков в системе координат МСК-50 и Балтийской системе высот.

Тип закрепления пункта будет выбран в соответствии с условиями местности и используемых средств измерений – дюбель в асфальтобетонном покрытии, арматура в грунте.

В соответствии с СП 317.1325800.2017 для выполнения инженерных изысканий на данном участке работ необходимо и достаточно заложить 3 пункта.

В соответствии с СП317.1325800.2017, таблица 5.5, СКП определения координат пунктов съемочной геодезической сети относительно исходных геодезических пунктов для масштаба 1:500 на застроенной территории не более 0,08 м.

Планово-высотное положение пунктов съемочной сети будет определено спутниковым методом. Спутниковые наблюдения будут выполнены двухчастотными приемниками South Galaxy G1 статическим методом. в соответствии с ГКИНП (ОНТА)-02-262-02.

Измерения будут выполняться методом «Статики».

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Измерения будут выполняться методом «Статики».

– продолжительность одного сеанса наблюдений должна составлять не менее 60 минут;
– предельное значение фактора понижения точности (PDOP) не должно превышать 7;
– минимальное возвышение спутников над горизонтом не менее 15 градусов.

Вычисления координат и высот пунктов будет выполнено относительно базовых станций СНГО.

При выполнении топографической съемки плановая съемочная геодезическая сеть будет развиваться с помощью проложения теодолитных ходов между исходными пунктами съемочной сети электронным тахеометром СХ-105, в соответствии с СП 317.1325800.2017, п.5.3.1.3, таблицей 5.4.

Угловые и линейные измерения выполнять двумя приемами электронным тахеометром.

Предельная абсолютная невязка теодолитного хода для топографической съемки масштаба 1:500 на застроенной территории – 0,3 м (СП317.1325800.2017, таблица 5.4).

Предельная длина теодолитного хода для топографической съемки масштаба 1:500 не должна превышать 1,2 км (СП317.1325800.2017, таблица 5.4).

Плановая съемочная геодезическая сеть будет уравнена при помощи программы Credo Dat.

Высотная съемочная геодезическая сеть будет создаваться проложением ходов технического нивелирования тригонометрическим методом между исходными пунктами съемочной сети электронным тахеометром СХ-105 в прямом и обратном направлениях, в соответствии с СП 317.1325800.2017 (п. 5.3.1.6).

Высотная невязка хода, независимо от метода выполнения, не должна превышать значений, вычисленных по формуле:

$$f_{доп.}=\pm 50мм\sqrt{2L}, \quad (1)$$

где L – длина хода в км.

Предельная длина хода технического нивелирования между двумя исходными реперами, согласно СП 317.1325800.2017 (п. 5.3.1.7), не должна превышать 8 км.

Высотная съемочная геодезическая сеть будет уравнена с помощью программы Credo Dat.

Для закрепления пунктов съемочной сети на местности использовать (п. 5.3.1.10 СП 317.1325800.2017) геодезические пункты временного закрепления.

Пункты высотной съемочной сети должны быть совмещены с пунктами плановой съемочной сети.

Развитие планово-высотной съемочной сети с использованием электронных тахеометров допускается выполнять одновременно с производством топографической съемки.

По окончании производства работ по созданию съемочной сети будут составлены отчетные

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Лист 9

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

-ИГДИ-Т

Лист 30

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

материалы полевых наблюдений, схема развития сети планово-высотного съемочного обоснования, ведомости обработки и уравнивания, список координат и высот пунктов ПВО.

Топографическую съемку методом спутниковых определений необходимо выполнить в соответствии с ГКИНП (ОНТА)-02-262-02.

Топографическая съемка тахеометрическим методом должна производиться с учетом требований СП 11-104-97 и СП 317.1325800.2017. При выполнении работ на каждой съемочной станции необходимо фиксировать высоту прибора и отражателя. В процессе работ подлежит контролю место нуля и неподвижность лимба.

Вычисление координат и высот пикетных точек будет произведено с помощью программы Credo Dat.

При выполнении топографической съемки (не зависимо от метода) должен вестись абрис с фиксацией элементов ситуации и рельефа.

Средние погрешности в плановом положении на инженерно-топографических планах изображений предметов и контуров местности с четкими очертаниями не должны превышать 0,5 мм в масштабе плана.

Максимальные погрешности во взаимном положении на плане закоординированных точек и углов капитальных зданий (сооружений) не должны превышать 0,4 мм в масштабе плана. Средние погрешности съемки рельефа и его изображения на плане и цифровой модели местности относительно ближайших точек съемочного обоснования не должны превышать 1/4 от принятой высоты сечения рельефа (СП 47.13330.2016).

При производстве инженерно-геодезических изысканий в границах съемки в том числе будут произведены отдельные (специальные) работы:

- съемка колодцев, указателей прохождения (пересечения) подземных коммуникаций и съемка выходов подземных коммуникаций;
- координирование углов всех капитальных зданий, выходов подземных коммуникаций и оснований наземных сооружений;
- съемка подземных коммуникаций с помощью приборов поиска (трассоискателя RIDGID) с определением глубины заложения коммуникаций, обследование колодцев с определением характеристик и отметок подземных коммуникаций.

4.2 Состав камеральных работ

Вычисление и составление каталогов координат и высот пунктов съемочной геодезической сети будет производиться с помощью программы Credo Dat. Будут составлены схемы нивелирных и теодолитных ходов.

Создание инженерно-топографического плана в цифровом (электронном) векторном виде в

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

формате dwg будет производиться с помощью AutoCAD и ПО Credo в соответствии с требованием «Условных знаков для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500». Точность, детальность, полнота и оформление инженерно-топографического плана должно быть выполнено в соответствии с СП 47.13330.2016.

Нанесение подземных и наземных коммуникаций и сооружений по результатам полевых работ и материалам, имеющимся в эксплуатирующих организациях в формате dwg, будет производиться с помощью AutoCAD и ПО Credo.

Будут проведены согласования полноты и правильности нанесения на инженерно-топографический план подземных и наземных коммуникаций в соответствующих эксплуатирующих организациях и составлен перечень организаций с указанием адресов и телефонов владельцев.

В результате выполнения инженерно-геодезических изысканий будет составлен технический отчет посредством Microsoft Word в формате «docx» в соответствии с ГОСТ 21.301-2021, ГОСТ Р 21.101-2020, ГОСТ Р 2.105-2019. Состав технического отчета должен соответствовать требованиям СП 47.13330.2016.

4.3 Мероприятия по обеспечению безопасных условий труда

Со всеми работниками, участвующими при производстве работ, должен быть проведен первичный и повторный инструктажи на рабочем месте и сделаны соответствующие записи в журнале регистрации инструктажа.

Перед началом работ необходимо проводить текущий инструктаж.

Охрана труда при производстве полевых топографо-геодезических работ организуется ведущим инженером в соответствии с ПТБ-88 и внутренними инструкциями. По прибытии на объект ведущий инженер обязан выявить опасные участки (линии электропередач, автомобильные и железные дороги, коммуникации и т. п.) и провести пообъектный инструктаж.

4.4 Мероприятия по охране окружающей среды

При проведении полевых изыскательских работ должен предусматривается комплекс работ по защите и охране окружающей среды в соответствии с требованиями СП 11-102-97.

Необходимо рационально использовать природные ресурсы и строго соблюдать установленные правила охраны окружающей природной среды.

При полевых инженерно-геодезических работах необходимо:

– не допускать загрязнения территории горюче-смазочными материалами и другими загрязняющими веществами;
– при разливе ГСМ и других загрязняющих веществ немедленно принимать меры по очистке территории, не допускать возникновения пожаров.

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

5 Контроль качества и приемка работ

Контроль полевых инженерно-геодезических изысканий будет осуществляться техническим директором и инженером-геодезистом. В процессе контроля необходимо провести инструментальные проверки, просмотр полевой технической документации. При проверке работ в процессе их производства проконтролировать:

- соблюдения правил безопасного ведения работ;
- полнота знаний исполнителями инструкций;
- соответствие применяемой исполнителями методики требованиям инструкций;
- соблюдение установленных инструкциями технических допусков ко всем видам выполняемых работ;
- состояние геодезических приборов, своевременность и полнота их поверок;
- оформление и ведение записей измерений в полевых журналах;
- полнота и правильность отображения в абрисах элементов ситуации и рельефа.

Будут выполнены контрольные промеры, измерения расстояний между углами капитальных сооружений, контрольные обмеры зданий и т.д.

Контроль камеральных работ будет проводиться генеральным директором в процессе выполнения исполнителями камеральных работ.

По итогам проверки будет составлен акт контроля и приемки полевых и камеральных работ.

Окончательная приёмка полевых и камерально-обработанных материалов будет произведена комиссией ООО «Главгеоком» в составе генерального и технического директора. Приемка будет оформлена актом приемочного контроля материалов завершенных инженерно-геодезических изысканий.

6 Использованные документы и материалы

1 Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации».

2 Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий сооружений».

3 Постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

4 Постановление Правительства Российской Федерации от 28 мая 2021 года № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе

обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. №985».

5 Приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 02 апреля 2020 года № 687 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 года №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий сооружений».

6 ГОСТ Р 21.301-2021 СПДС Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям.

7 ГОСТ Р 21.101-2020 СПДС Основные требования к проектной и рабочей документации.

8 ГОСТ Р 2.105-2019 ЕСКД Общие требования к текстовым документам.

9 СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ.

10 СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения.

11 СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства.

12 СП 131.13330.2025 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99.

13 ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS (в части, не противоречащей Федеральному закону от 30.12.2015 №431-ФЗ).

14 Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1: 1000 и 1:500.

15 ПТБ-88 Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах (в части, не противоречащей Федеральному закону от 30.12.2015 № 431-ФЗ).

7 Предоставляемые отчетные материалы

По окончании комплекса инженерно-геодезических изысканий заказчику передается следующая документация:

- технический отчет на бумажном носителе – 1 экземпляр;
- технический отчет на CD диске в форматах «pdf» и «docx» – 1 экземпляр;
- инженерно-топографический план на бумажном носителе – 1 экземпляр;
- инженерно-топографический план на CD диске в формате «dwg» – 1 экземпляр.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Лист 13

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

-ИГДИ-Т

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Приложение А
Копия выписки из реестра членов саморегулируемых организаций

НОПРИЗ

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

7726703422-20260226-1229
(регистрационный номер выписки)

26.02.2026
(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА
из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью «Главгеоком»
(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1127746649370
(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7726703422
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «Главгеоком»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «Главгеоком»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	117105, Россия, Москва, г.Москва, Варшавское шоссе, дом 17, стр.6, офис 103/2
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация «Объединение изыскателей «ГеоИндустрия» (СРО-И-034-01102012)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-034-007726703422-0304
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	31.01.2018
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:		
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 31.01.2018	Да, 31.01.2018	Нет

1

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	**Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)**
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	**Нет**
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	**Нет**
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	**Нет**

НОПРИЗ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» «НОПРИЗ»

129090, г. Москва, пр-т Мира, 3, стр.3

СЕРТИФИКАТ 02 A9 64 C2 00 16 B3 DD A0 42 4E 1C 7B 48 A1 7E 77

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: с 10.07.2025 по 10.10.2026

2

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Лист 15

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

-ИГДИ-Т

Лист 36

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Приложение Б
Техническое задание

ИСПОЛНИТЕЛЬ
СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор
ООО «Главгеоком»

_____Митьков С.А.
м.п.

ЗАКАЗЧИК
УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор

_____
м.п.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерно-геодезических изысканий
на объекте:

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	**Наименование и вид объекта:**	Сведения скрыты
2	**Местоположение участка (площадки) строительства и реконструкции**	
3	**Наименование (изыскательской) организации**	ООО «Главгеоком» Юридический Адрес: 117105, г. Москва, Варшавское ш., д.17, стр.6 Ответственный представитель: Митьков С.А. Телефон: +7 (499) 393 35 61 E-mail: info@glavgeocom.ru
4	**Наименование организации-заказчика**	
5	**Цели и виды инженерных изысканий**	Создание инженерно-топографического плана М 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5м, с нанесением подземных и надземных коммуникаций и сооружений. В объеме, необходимом и достаточном для разработки проектной - сметной документации и получения положительного заключения экспертизы в целях осуществления градостроительной деятельности (нового строительства, капитального ремонта и реконструкции) объекта, в соответствии требованиями Градостроительного кодекса РФ, иных нормативно-правовых актов, технических регламентов, строительных норм и правил, нормативно-технические документы органов исполнительной власти.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор
ОТПРАВЛЕНО
УТВЕРЖДЕНО ООО "ГЛАВГЕОКОМ", МИТЬКОВ СЕРГЕЙ АРТЕМОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР 12.03.26 15:23 (MSK) Сертификат 02528CEF006BB3E8A14F285A249B122ED1

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		Лист 16

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	-ИГДИ-Т	Лист 37

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

6	**Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания, включая территориальные строительные нормы субъектов РФ**	- Градостроительный кодекс РФ; - Федеральный закон от 30 декабря 2015 г. № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; - Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ (ред. от 29.07.2017) «О техническом регулировании»; - «Положение о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (утв. постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 № 20); СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; СП 317.1325800.2017 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ. СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»; СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства». М., 1997 г.; СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства»; - ГКИНП 02-049-86 Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000–1:500. ФГУП «Картгеоцентр», М., 2005, 286с.; - ГКИНП 02-033-82 Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. – М.: «Недра», 1973 г.; - ГКИНП-35 Инструкция по съемке и составлению планов подземных коммуникаций. – М.: «Недра», 1978 г.; - ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS. М., ЦНИИГАиК, 2002, 124с.; - ГКИНП 17-004-99 Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ. М., 1999, 116с.; - Приказ Минстроя РФ от 12.05.2017г. №783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»;
7	**Дополнительные сведения по объекту:**	Отсутствуют
8	**Вид градостроительной деятельности:**	Архитектурно-строительное проектирование
9	**Сведения о принятой системе координат и высот**	Система координат: МСК-50 (2 зона); Система высот: Балтийская-1977г.;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор" Идентифика
ОТПРАВЛЕНО
УТВЕРЖДЕНО ООО "ГЛАВГЕОКОМ", МИТЬКОВ СЕРГЕЙ АРТЕМОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР 12.03.26 15:23 (MSK) Сертификат 02528CEF006BB3E8A14F285A249B122ED1

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

10	**Данные о границах и площадях топографической съемки (обновления планов)**	Площадь инженерно-топографической съемки – 30 Га.
11	**Указания о масштабе топографической съемки и высоте сечения рельефа по отдельным площадкам, включая требования к съемке подземных и надземных сооружений**	1. Инженерно-топографическая съемка М 1:500; 2. Высота сечения рельефа 0.5 метра; 3. Выполнение съемки подземных и надземных коммуникаций и сооружений с указанием их назначения, глубины заложения, диаметра труб, на колодцах инженерных коммуникаций указать их отметки (земли, верха трубы, лотка и дна колодца); 4. Камеральная обработка; 5. Составление технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий и согласование его с Заказчиком;
12	**Согласования и регистрация материалов и результатов инженерных изысканий**	1) Согласование с владельцами (в том числе с эксплуатирующими организациями) инженерных коммуникаций; 2) Положительное заключение ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза» (при необходимости)
13	**Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях и исследованиях, данные о наблюдавшихся в районе объекта строительства (на площадке, трассе) осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений (деформациях и аварийных ситуациях)**	- Ситуационный план участка инженерно-топографической съемки с указанием границ;
14	**Дополнительные требования к производству работ**	Отсутствуют
15	**Требование о составлении и представлении в составе договорной (контрактной) документации программы инженерных**	- Подготовка Программы Работ по выполнению инженерно-геодезических изысканий (с включением полного перечня работ, необходимых и достаточных достижения цели выполнения Работ);

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентифика
ОТПРАВЛЕНО
УТВЕРЖДЕНО ООО "ГЛАВГЕОКОМ", МИТЬКОВ СЕРГЕЙ АРТЕМОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР 12.03.26 15:23 (MSK) Сертификат 02528CEF006BB3E8A14F285A249B122ED1

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		Лист 18

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	-ИГДИ-Т	Лист 39

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

	изысканий на согласование заказчику	
16	**Требования к составу, срокам, порядку, и форме представления изыскательской продукции заказчику**	**По подготовительному этапу:** - Программа Работ по выполнению инженерно-геодезических изысканий в электронном виде в формате pdf. – 1экз. (идентичный печатному экземпляру); **По камеральным работам:** - Согласованный с эксплуатирующими службами инженерных коммуникаций цифровой векторный инженерно-топографический план в масштабе 1:500 в форматах DWG и PDF на диске (1 шт.) - Технический отчет о выполненных инженерно-геодезических изысканиях в электронном виде в формате PDF (1 шт.) (далее – «Технический отчет»); Сроки выполнения Работ: - Сроки выполнения Работ согласно Договору.

* Техническое задание может быть изменено Сторонами по обоюдному согласованию, в процессе выполнения работы.

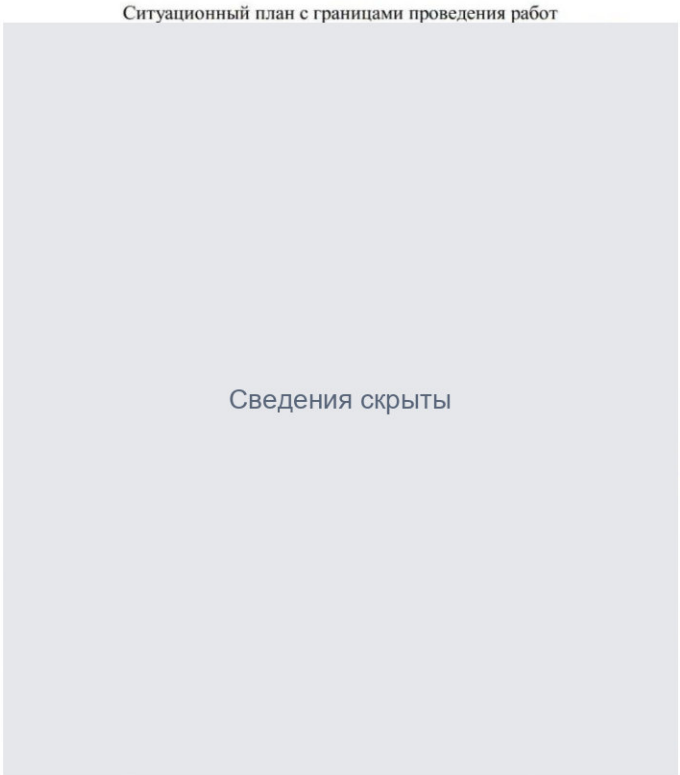
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентифика
ОТПРАВЛЕНО
УТВЕРЖДЕНО ООО "ГЛАВГЕОКОМ", МИТЬКОВ СЕРГЕЙ АРТЕМОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР 12.03.26 15:23 (MSK) Сертификат 02528CEF006BB3E8A14F285A249B122ED1

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Приложение В
Обзорная схема

Приложение № 2

Ситуационный план с границами проведения работ



- граница проведения работ

ИСПОЛНИТЕЛЬ
СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор
ООО «Главгеоком»

_____ Митьков С.А.
м.п.

ЗАКАЗЧИК
УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор

_____
м.п.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор:

ОТПРАВЛЕНО

УТВЕРЖДЕНО **ООО "ГЛАВГЕОКОМ"**, МИТЬКОВ СЕРГЕЙ АРТЕМОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР **12.03.26** 15:23 (MSK) Сертификат 02528CEF006BB3E8A14F285A249B122ED1

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

Лист 20

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

-ИГДИ-Т

Лист 41

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Приложение В
Копия выписки из реестра членов саморегулируемых организаций

НОПРИЗ

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

7726703422-20260427-1114 (регистрационный номер выписки)

27.04.2026 (дата формирования выписки)

ВЫПИСКА
из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью «Главгеоком»
(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1127746649370
(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7726703422
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «Главгеоком»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «Главгеоком»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	117105, Россия, Москва, г.Москва, Варшавское шоссе, дом 17, стр.6, офис 103/2
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Ассоциация «Объединение изыскателей «ГеоИндустрия» (СРО-И-034-01102012)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-034-007726703422-0304
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	31.01.2018
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:		
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 31.01.2018	Да, 31.01.2018	Нет

1

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	**Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)**
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	**Нет**
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	**Нет**
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

НОПРИЗ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» «НОПРИЗ»

129090, г. Москва, пр-т Мира, 3, стр.3

СЕРТИФИКАТ 02 A9 64 C2 00 16 B3 DD A0 42 4E 1C 7B 48 A1 7E 77

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: с 10.07.2025 по 10.10.2026

2

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Приложение Г
Технический паспорт вычисления координат пунктов относительно базовых станций СНГО Москвы

МОСГОРГЕОТРЕСТ СНГО Москвы

Базовая региональная система навигационно-геодезического обеспечения города Москвы на основе ГЛОНАСС/GPS

Технический паспорт

вычисления координат пунктов относительно базовых станций СНГО Москвы

Заказчик:	ООО "Главгеоком"
Объект:	
Реквизиты заявки:	
Система координат:	МСК-50 (Зона 2)
Система высот:	Балтийская, 1977г.
Дата производства работ:	13.04.2026г.
Дата обработки:	15.04.2026г.

Уравненные координаты в местной системе координат и высот

Номер пункта	*x (м)*	*y (м)*	*H (м)*	*Mx (м)*	*My (м)*	*Mн(м)*
T1				0.010	0.009	0.10
T2				0.010	0.010	0.10
T3				0.012	0.011	0.10

Приложение:
- Результаты уравнивания;
- Результаты оценки точности вычисления базовых линий;
- Схемы спутниковых измерений.

Руководитель:	
Начальник сектора СЭИС Управления КГС	Шаров К.В.
Исполнитель:	
Геодезист 1 категории	Крашенинникова А.С.

1

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	-ИГДИ-Т	Лист 44

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

МОСГОРГЕОТРЕСТ СИГО Москвы Базовая региональная система навигационно-геодезического обеспечения города Москвы на основе ГЛОНАСС/GPS

Приложение 1

Статистика уравнивания

Ср. кв. погрешность единицы веса	1.00
Контроль грубых ошибок по критерию Хи-квадрат с доверительной вероятностью 95%	Пройдено
Количество избыточных измерений	23

2

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

МОСГОРГЕОТРЕСТ СИГО Москвы

Базовая региональная система навигационно-геодезического обеспечения города Москвы на основе ГЛОНАСС/GPS

Приложение 2

Результаты оценки точности вычисления базовых линий

нач.	кон.	DX (м)	DY (м)	DZ (м)	sDX (м)	sDY (м)	sDZ(м)
tr2013	T1	Сведения скрыты			0.012	0.010	0.024
tr2008	T1				0.022	0.018	0.042
tr2028	T1				0.019	0.017	0.034
tr2067	T1				0.022	0.017	0.042
tr2013	T2				0.016	0.012	0.024
tr2008	T2				0.024	0.024	0.038
tr2028	T2				0.029	0.021	0.036
tr2067	T2				0.025	0.018	0.040
tr2013	T3				0.021	0.015	0.036
tr2008	T3				0.021	0.015	0.036
tr2028	T3				0.026	0.019	0.039
tr2067	T3				0.023	0.016	0.040

3

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

МОСГОРГЕОТРЕСТ СИГО Москвы

Базовая региональная система навигационно-геодезического обеспечения города Москвы на основе ГЛОНАСС/GPS

Приложение 3

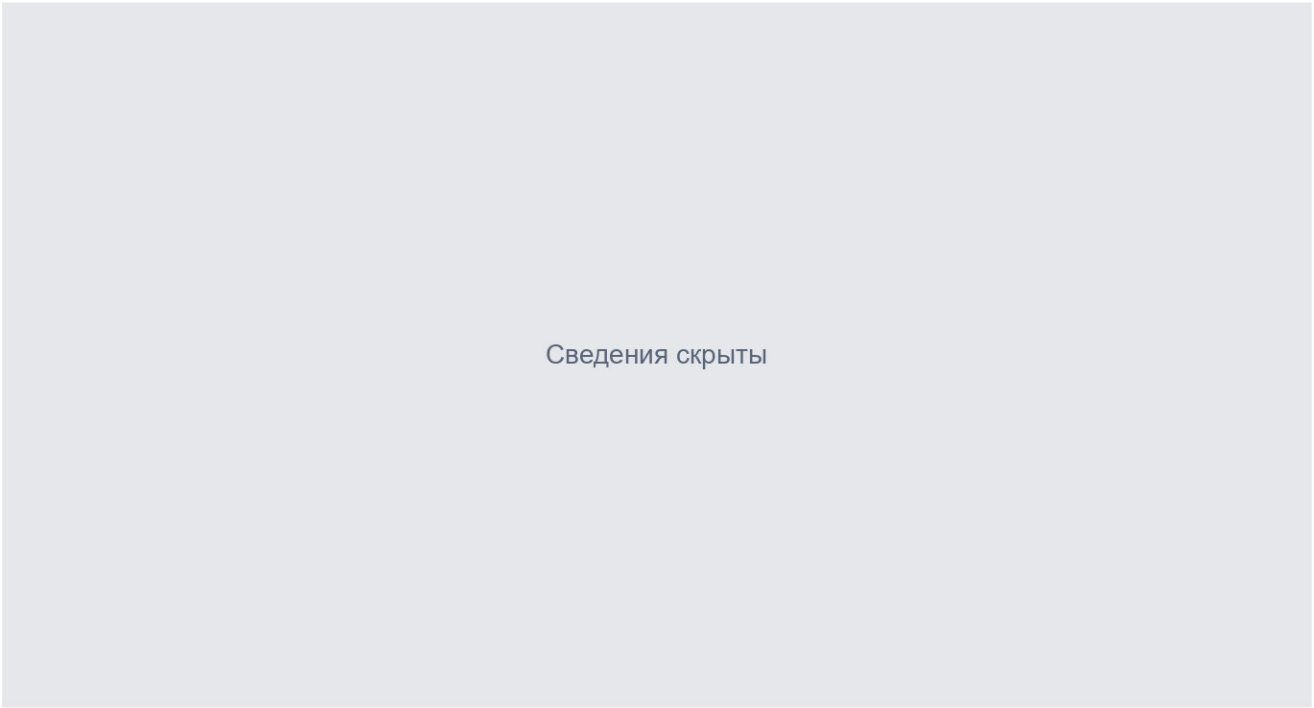
Схемы спутниковых измерений

Сведения скрыты

4

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Приложение Д
Схема планово-высотной съемочной геодезической сети



Условные обозначения:

— пункты исходной геодезической сети

— пункты съемочной геодезической сети временного закрепления

†2 — имя пункта

— отметка пункта, м

— теодолитный ход

— граница съемки

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	-ИГДИ-Т	Лист 48

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Приложение Е
Результаты обработки и уравнивания съемочной сети

Ведомость оценки точности положения пунктов по результатам уравнивания

M min	Пункт	M max	Пункт	M средняя
0.007	t0141	0.016	t10	0.011

Пункт	M	Mx	My	a	b	a	Mh
t0141	0.007	0.006	0.003	0.006	0.002	27°37'23.35"	0.014
t0161	0.010	0.007	0.007	0.007	0.007	162°35'10.62"	0.015
t03	0.007	0.005	0.005	0.007	0.002	42°36'52.23"	0.018
t031	0.010	0.007	0.007	0.007	0.006	143°56'56.24"	0.019
t032	0.010	0.006	0.008	0.008	0.006	95°18'51.32"	0.020
t033	0.009	0.006	0.007	0.007	0.006	91°05'15.18"	0.016
t034	0.008	0.005	0.007	0.007	0.004	107°33'01.15"	0.015
t035	0.010	0.007	0.007	0.008	0.006	135°12'40.32"	0.015
t036	0.007	0.004	0.006	0.007	0.002	119°09'10.51"	0.015
t041							0.027
t10	0.016	0.013	0.010	0.013	0.010	13°03'18.11"	0.031
t11	0.015	0.011	0.010	0.011	0.010	176°10'48.49"	0.029
t12	0.014	0.010	0.010	0.011	0.009	133°15'57.31"	0.025
t13	0.012	0.007	0.009	0.009	0.007	84°19'29.06"	0.022
t14	0.009	0.006	0.006	0.006	0.006	141°25'41.52"	0.016
t15	0.010	0.006	0.008	0.008	0.006	90°46'31.04"	0.018
t16	0.010	0.007	0.007	0.007	0.006	58°16'50.81"	0.014
t17	0.010	0.007	0.008	0.008	0.006	63°47'32.69"	0.013
t18	0.009	0.006	0.007	0.008	0.004	51°39'04.14"	0.012
t19	0.007	0.002	0.006	0.007	0.001	71°06'51.76"	0.009
t4	0.010	0.008	0.005	0.009	0.004	27°35'21.93"	0.026
t5	0.012	0.008	0.009	0.010	0.006	54°29'23.26"	0.028
t6	0.013	0.007	0.010	0.011	0.007	71°25'17.31"	0.032
t7	0.014	0.008	0.011	0.011	0.008	79°02'35.54"	0.033

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

t8	0.014	0.009	0.011	0.011	0.009	83°15'29.30"	0.034
t9	0.015	0.010	0.011	0.011	0.010	74°15'39.00"	0.034

Каталог координат и высот пунктов планово-высотного обоснования

Пункт	X	Y	H	Дирекционный угол	На пункт	Сторона
Исходные						
t1				250°41'36.74"	t19	61.482
				39°56'03.02"	t2	112.720
t2				219°56'03.02"	t1	112.720
				45°49'43.91"	t03	153.356
t3				122°10'48.81"	t036	124.828
				210°21'28.10"	t0141	100.265
Определяемые						
t0141				30°21'28.10"	t3	100.265
				149°57'02.53"	t14	115.320
t0161				276°46'38.49"	t035	38.060
				189°37'22.81"	t16	82.328
t03				225°49'43.91"	t2	153.356
				25°09'35.79"	t4	137.814
				319°53'59.74"	t031	69.765
t031				139°53'59.74"	t03	69.765
				270°46'10.30"	t032	135.288
t032				90°46'10.30"	t031	135.288
				271°01'41.00"	t033	132.980
t033				91°01'41.00"	t032	132.980
				197°33'15.86"	t034	46.172
t034				17°33'15.86"	t033	46.172
				155°43'42.83"	t035	61.981
				277°14'59.08"	t036	114.074
t035				335°43'42.83"	t034	61.981

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

				96°46'38.49"	t0161	38.060
t036				97°14'59.08"	t034	114.074
t041				302°10'48.81"	t3	124.828
t10				95°38'42.92"	t9	175.265
				157°34'19.99"	t11	117.704
t11				337°34'19.99"	t10	117.704
				176°41'16.06"	t12	118.777
t12				356°41'16.06"	t11	118.777
				137°03'26.20"	t13	96.292
t13				317°03'26.20"	t12	96.292
				67°55'38.79"	t14	114.660
t14				247°55'38.79"	t13	114.660
				100°47'42.99"	t15	137.942
				329°57'02.53"	t0141	115.320
t15				280°47'42.99"	t14	137.942
				94°56'18.29"	t16	126.219
t16				274°56'18.29"	t15	126.219
				201°51'47.99"	t17	118.001
t17				9°37'22.81"	t0161	82.328
				21°51'47.99"	t16	118.001
				119°25'57.57"	t18	62.535
t18				299°25'57.57"	t17	62.535
				25°47'11.46"	t19	61.352
t19				205°47'11.46"	t18	61.352
				70°41'36.74"	t1	61.482
t4				205°09'35.79"	t03	137.814
				269°28'57.93"	t5	138.682
t5				89°28'57.93"	t4	138.682
				269°04'12.23"	t6	141.833

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

t6				89°04'12.23"	t5	141.833
				271°09'12.20"	t7	139.510
t7				91°09'12.20"	t6	139.510
				273°56'00.83"	t8	87.840
t8				93°56'00.83"	t7	87.840
				276°24'18.05"	t9	139.909
t9				96°24'18.05"	t8	139.909
				275°38'42.92"	t10	175.265

Ведомость поправок

Станция	Цель	Редуцированное значение	Поправка	Уравненное значение
Направление				
t0141	t3	0°00'00.00"	-0°00'00.71"	359°59'59.29"
	t14	119°35'33.00"	0°00'00.71"	119°35'33.71"
t0161	t035	0°00'00.00"	-0°00'00.66"	359°59'59.34"
	t16	272°50'43.00"	0°00'00.66"	272°50'43.66"
t03	t2	0°00'00.00"	-0°00'00.24"	359°59'59.76"
	t4	159°19'51.00"	0°00'00.64"	159°19'51.64"
	t031	94°04'16.00"	-0°00'00.40"	94°04'15.60"
t031	t03	0°00'00.00"	0°00'00.22"	0°00'00.22"
	t032	130°52'11.00"	-0°00'00.22"	130°52'10.78"
t032	t031	0°00'00.00"	-0°00'00.10"	359°59'59.90"
	t033	180°15'30.50"	0°00'00.10"	180°15'30.60"
t033	t032	0°00'00.00"	-0°00'00.43"	359°59'59.57"
	t034	106°31'34.00"	0°00'00.43"	106°31'34.43"
t034	t033	0°00'00.00"	-0°00'00.40"	359°59'59.60"
	t035	138°10'26.00"	0°00'00.57"	138°10'26.57"
	t036	259°41'43.00"	-0°00'00.18"	259°41'42.82"
t035	t034	0°00'00.00"	-0°00'00.58"	359°59'59.42"
	t0161	121°02'54.50"	0°00'00.58"	121°02'55.08"
t036	t034	0°00'00.00"	-0°00'00.37"	359°59'59.63"
	t3	204°55'49.00"	0°00'00.37"	204°55'49.37"
t1	t19	0°00'00.00"	-0°00'02.89"	359°59'57.11"
	t2	149°14'20.50"	0°00'02.89"	149°14'23.39"

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

t10	t9	0°00'00.00"	-0°00'01.03"	359°59'58.97"
	t11	61°55'35.00"	0°00'01.03"	61°55'36.03"
t11	t10	0°00'00.00"	-0°00'01.04"	359°59'58.96"
	t12	199°06'54.00"	0°00'01.04"	199°06'55.04"
t12	t11	0°00'00.00"	-0°00'01.07"	359°59'58.93"
	t13	140°22'08.00"	0°00'01.07"	140°22'09.07"
t13	t12	0°00'00.00"	-0°00'01.05"	359°59'58.95"
	t14	110°52'10.50"	0°00'01.05"	110°52'11.55"
t14	t13	0°00'00.00"	-0°00'00.98"	359°59'59.02"
	t15	212°52'01.50"	0°00'01.72"	212°52'03.22"
	t0141	82°01'23.50"	-0°00'00.74"	82°01'22.76"
t15	t14	0°00'00.00"	-0°00'01.90"	359°59'58.10"
	t16	174°08'31.50"	0°00'01.90"	174°08'33.40"
t16	t15	0°00'00.00"	-0°00'02.08"	359°59'57.92"
	t17	286°55'25.00"	0°00'02.63"	286°55'27.63"
	t0161	94°41'03.00"	-0°00'00.55"	94°41'02.45"
t17	t16	360°00'00.00"	-0°00'02.29"	359°59'57.71"
	t18	97°34'05.00"	0°00'02.29"	97°34'07.29"
t18	t17	0°00'00.00"	-0°00'02.45"	359°59'57.55"
	t19	86°21'09.00"	0°00'02.45"	86°21'11.45"
t19	t18	0°00'00.00"	-0°00'02.64"	359°59'57.36"
	t1	224°54'20.00"	0°00'02.64"	224°54'22.64"
t2	t1	0°00'00.00"	-0°00'00.45"	359°59'59.55"
	t03	185°53'40.00"	0°00'00.45"	185°53'40.45"
t3	t036	0°00'00.00"	-0°00'00.90"	359°59'59.10"
	t0141	88°10'37.50"	0°00'00.90"	88°10'38.40"
t4	t03	0°00'00.00"	-0°00'00.57"	359°59'59.43"
	t5	64°19'21.00"	0°00'00.57"	64°19'21.57"
t5	t4	0°00'00.00"	-0°00'00.65"	359°59'59.35"
	t6	179°35'13.00"	0°00'00.65"	179°35'13.65"
t6	t5	0°00'00.00"	-0°00'00.73"	359°59'59.27"
	t7	182°04'58.50"	0°00'00.73"	182°04'59.23"
t7	t6	0°00'00.00"	-0°00'00.81"	359°59'59.19"
	t8	182°46'47.00"	0°00'00.81"	182°46'47.81"
t8	t7	0°00'00.00"	-0°00'00.86"	359°59'59.14"

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

	t9	182°28'15.50"	0°00'00.86"	182°28'16.36"
t9	t8	0°00'00.00"	-0°00'00.94"	359°59'59.06"
	t10	179°14'23.00"	0°00'00.94"	179°14'23.94"
Расстояние				
t0141	t3	100.270	-0.004	100.265
	t14	115.328	-0.008	115.320
t0161	t035	38.064	-0.003	38.060
	t16	82.338	-0.010	82.328
t03	t2	153.364	-0.007	153.356
	t4	137.812	0.002	137.814
	t031	69.765	0.000	69.765
t031	t03	69.771	-0.006	69.765
	t032	135.283	0.005	135.288
t032	t031	135.284	0.004	135.288
	t033	132.972	0.008	132.980
t033	t032	132.979	0.001	132.980
	t034	46.164	0.007	46.172
t034	t033	46.161	0.011	46.172
	t035	61.990	-0.009	61.981
	t036	114.075	-0.001	114.074
t035	t034	61.989	-0.008	61.981
	t0161	38.065	-0.005	38.060
t036	t034	114.074	-0.000	114.074
	t3	124.834	-0.006	124.828
t1	t19	61.484	-0.002	61.482
	t2	112.730	-0.010	112.720
t10	t9	175.266	-0.000	175.265
	t11	117.703	0.001	117.704
t11	t10	117.701	0.003	117.704
	t12	118.778	-0.000	118.777
t12	t11	118.773	0.004	118.777
	t13	96.289	0.003	96.292
t13	t12	96.291	0.001	96.292
	t14	114.658	0.002	114.660
t14	t13	114.662	-0.002	114.660

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

	t15	137.949	-0.006	137.942
	t0141	115.326	-0.006	115.320
t15	t14	137.942	0.000	137.942
	t16	126.222	-0.004	126.219
t16	t15		-0.001	126.219
	t17	118.013	-0.012	118.001
	t0161	82.332	-0.004	82.328
t17	t16	118.008	-0.008	118.001
	t18	62.544	-0.008	62.535
t18	t17	62.548	-0.013	62.535
	t19	61.342	0.010	61.352
t19	t18	61.344	0.008	61.352
	t1	61.481	0.001	61.482
t2	t1	112.733	-0.013	112.720
	t03	153.368	-0.011	153.356
t3	t036	124.837	-0.009	124.828
	t0141	100.270	-0.004	100.265
t4	t03	137.818	-0.005	137.814
	t5	138.684	-0.001	138.682
t5	t4	138.683	-0.001	138.682
	t6	141.830	0.003	141.833
t6	t5	141.838	-0.005	141.833
	t7	139.512	-0.003	139.510
t7	t6	139.509	0.001	139.510
	t8	87.837	0.002	87.840
t8	t7	87.844	-0.004	87.840
	t9	139.911	-0.002	139.909
t9	t8	139.909	-0.000	139.909
	t10	175.267	-0.002	175.265
Превышение				
t0141	t14	0.010	-0.006	0.005
t0161	t16	-1.000	0.027	-0.973
t03	t4	1.430	-0.002	1.428
	t031	-1.080	-0.004	-1.084
t031	t03	1.090	-0.006	1.084

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

	t032	-0.160	0.007	-0.153
t032	t033	0.041	0.007	0.047
t033	t034	1.740	0.001	1.741
t034	t035	0.310	0.003	0.313
	t036	-0.659	-0.004	-0.664
t035	t0161	0.240	0.001	0.241
t036	t3	-2.080	-0.005	-2.085
t041	t4	-2.860	-0.000	-2.860
t1	t2	-1.830	-0.000	-1.830
t10	t11	-0.130	-0.001	-0.131
t11	t12	-0.260	-0.001	-0.261
t12	t13	-0.970	-0.001	-0.971
t13	t14	1.881	-0.001	1.879
t14	t15	1.600	-0.003	1.597
	t0141	0.000	-0.005	-0.005
t15	t16	1.360	-0.003	1.358
t16	t17	-0.970	0.004	-0.966
	t0161	0.950	0.023	0.973
t17	t16	0.970	-0.004	0.966
	t18	2.500	0.002	2.502
t18	t19	-0.550	0.002	-0.548
t19	t1	-1.000	0.002	-0.998
t2	t1	1.830	-0.000	1.830
	t03	1.701	0.007	1.707
t3	t0141	-0.630	-0.001	-0.630
t4	t5	0.390	-0.001	0.389
	t041	2.860	-0.000	2.860
t5	t4	-0.390	0.001	-0.389
	t6	-2.210	-0.002	-2.211
t6	t7	0.450	-0.002	0.448
t7	t8	0.310	-0.001	0.310
t8	t9	-1.719	-0.002	-1.721
t9	t10	-1.979	-0.003	-1.982

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Ведомость координат

N	Имя пункта	X	Y	H
Планово-высотное обоснование				
1	t0141			
2	t0161			
3	t03			
4	t031			
5	t032			
6	t033			
7	t034			
8	t035			
9	t036			
10	t041			
11	t1			
12	t10			
13	t11			
14	t12			
15	t13			
16	t14			
17	t15			
18	t16			
19	t17			
20	t18			
21	t19			
22	t2			
23	t3			
24	t4			
25	t5			
26	t6			
27	t7			
28	t8			
29	t9			

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Характеристики теодолитных ходов

Ход	Класс	Точки хода	Длина	N	Fb факт.	Fb доп.	Fx	Fy	Fs	[S]/Fs
1	1-разряд	t1, t19, ..., t16	303.382	5	0°00'21.23"	0°00'22.36"	0.023	-0.005	0.023	12944
2	1-разряд	t03, t4, ..., t14	1408.288	12	-0°00'18.79"	0°00'34.64"	0.018	-0.011	0.021	66001
3	1-разряд	t03, t031, ..., t034	384.189	5	-0°00'00.67"	0°00'22.36"	0.012	0.009	0.015	25589
4	1-разряд	t034, t035, ..., t16	182.389	4	-0°00'01.71"	0°00'20.00"	-0.015	0.005	0.016	11746
5	1-разряд	t034, t036, t3	238.910	3	-0°00'01.78"	0°00'17.32"	0.002	-0.008	0.009	28005
6	1-разряд	t3, t0141, t14	215.597	3	-0°00'02.98"	0°00'17.32"	-0.010	0.003	0.010	21140
7	1-разряд	t14, t15, t16	264.167	3	-0°00'10.97"	0°00'17.32"	-0.011	0.002	0.011	23341

Ведомость теодолитных ходов

Ход	Пункт	Измеренный угол	Изм. расстояние	Дирекционный угол	Уравн. расстояние	X	Y
1	t2						
				39°56'03.02"			
	t1						
		210°45'39.50"					
			61.482	250°41'36.74"	61.482		
	t19						
		135°05'40.00"					
			61.343	205°47'11.46"	61.352		
	t18						
		273°38'51.00"					
			62.546	299°25'57.57"	62.535		
	t17						
		262°25'55.00"					
			118.011	21°51'47.99"	118.001		
	t16	73°04'35.00"					
				274°56'18.29"			
	t15						
2	t031						
				319°53'59.74"			
	t03	65°15'35.00"					
			137.815	25°09'35.79"	137.814		
	t4	64°19'21.00"					
			138.683	269°28'57.93"	138.682		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	-ИГДИ-Т	Лист 58

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

	t5	179°35'13.00"					
			141.834	269°04'12.23"	141.833		
	t6	182°04'58.50"					
			139.511	271°09'12.20"	139.510		
	t7	182°46'47.00"					
			87.841	273°56'00.83"	87.840		
	t8	182°28'15.50"					
			139.910	276°24'18.05"	139.909		
	t9	179°14'23.00"					
			175.266	275°38'42.92"	175.265		
	t10	61°55'35.00"					
			117.702	157°34'19.99"	117.704		
	t11	199°06'54.00"					
			118.775	176°41'16.06"	118.777		
	t12	140°22'08.00"	96.290	137°03'26.20"	96.292		
	t13	110°52'10.50"					
			114.660	67°55'38.79"	114.660		
	t14	82°01'23.50"					
				329°57'02.53"			
	t0141						
3	t2						
				225°49'43.91"			
	t03	94°04'16.00"					
			69.768	319°53'59.74"	69.765		
	t031	130°52'11.00"					
			135.283	270°46'10.30"	135.288		
	t032	180°15'30.50"					
			132.975	271°01'41.00"	132.980		

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

	t033	106°31'34.00"					
			46.163	197°33'15.86"	46.172		
	t034	259°41'43.00"					
				277°14'59.08"			
4	t036 t036						
				277°14'59.08"			
	t034	238°28'43.00"					
			61.989	155°43'42.83"	61.981		
	t035	121°02'54.50"					
			38.064	96°46'38.49"	38.060		
	t0161	272°50'43.00"					
			82.335	189°37'22.81"	82.328		
	t16	265°18'57.00"					
				274°56'18.29"			
	t15						
5	t035						
				155°43'42.83"			
	t034	121°31'17.00"					
			114.074	277°14'59.08"	114.074		
	t036	204°55'49.00"					
			124.835	302°10'48.81"	124.828		
	t3	88°10'37.50"					
				210°21'28.10"			
6	t0141 t036						
				122°10'48.81"			
	t3	88°10'37.50"					
			100.270	210°21'28.10"	100.265		
	t0141	119°35'33.00"					

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

			115.327	149°57'02.53"	115.320		
	t14	277°58'36.50"					
				247°55'38.79"			
	t13						
7	t0141						
				329°57'02.53"			
	t14	130°50'38.00"					
			137.945	100°47'42.99"	137.942		
	t15	174°08'31.50"					
			126.221	94°56'18.29"	126.219		
	t16	286°55'25.00"					
				201°51'47.99"			
	t17						

Ведомость обработки и уравнивания тригонометрического нивелирования

Станция	Цель	Гор. проложение	h прямо	h обратно	dh	h средн.	Поправка	h уравн.	H уравн.
t0141	t14	115.320	0.010	0.000	0.011	0.005	-0.000	0.005	
t0161	t16	82.328	-1.000	0.950	-0.050	-0.975	0.002	-0.973	
t03	t4	137.814	1.430			1.430	-0.002	1.428	
	t031	69.765	-1.080	1.090	0.011	-1.085	0.001	-1.084	
t031	t03	69.765	1.090	-1.080	0.011	1.085	-0.001	1.084	
	t032	135.288	-0.160			-0.160	0.007	-0.153	
t032	t033	132.980	0.041			0.041	0.007	0.047	
t033	t034	46.172	1.740			1.740	0.001	1.741	
t034	t036	114.074	-0.659			-0.659	-0.004	-0.664	
	t035	61.981	0.310			0.310	0.003	0.313	
t035	t0161	38.060	0.240			0.240	0.001	0.241	
t036	t3	124.828	-2.080			-2.080	-0.005	-2.085	
t041	t4	90.608	-2.860	2.860	0.000	-2.860	-0.000	-2.860	
t1	t2	112.720	-1.830	1.830	0.001	-1.830	-0.000	-1.830	

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

t10	t11	117.704	-0.130			-0.130	-0.001	-0.131	
t11	t12	118.777	-0.260			-0.260	-0.001	-0.261	
t12	t13	96.292	-0.970			-0.970	-0.001	-0.971	
t13	t14	114.660	1.881			1.881	-0.001	1.879	
t14	t0141	115.320	0.000	0.010	0.011	-0.005	0.000	-0.005	
	t15	137.942	1.600			1.600	-0.003	1.597	
t15	t16	126.219	1.360			1.360	-0.003	1.358	
t16	t17	118.001	-0.970	0.970	0.001	-0.970	0.004	-0.966	
	t0161	82.328	0.950	-1.000	-0.050	0.975	-0.002	0.973	
t17	t16	118.001	0.970	-0.970	0.001	0.970	-0.004	0.966	
	t18	62.535	2.500			2.500	0.002	2.502	
t18	t19	61.352	-0.550			-0.550	0.002	-0.548	
t19	t1	61.482	-1.000			-1.000	0.002	-0.998	
t2	t03	153.356	1.701			1.701	0.007	1.707	
	t1	112.720	1.830	-1.830	0.001	1.830	0.000	1.830	
t3	t0141	100.265	-0.630			-0.630	-0.001	-0.630	
t4	t041	90.608	2.860	-2.860	0.000	2.860	0.000	2.860	
	t5	138.682	0.390	-0.390	0.000	0.390	-0.001	0.389	
t5	t6	141.833	-2.210			-2.210	-0.002	-2.211	
	t4	138.682	-0.390	0.390	0.000	-0.390	0.001	-0.389	
t6	t7	139.510	0.450			0.450	-0.002	0.448	
t7	t8	87.840	0.310			0.310	-0.001	0.310	
t8	t9	139.909	-1.719			-1.719	-0.002	-1.721	
t9	t10	175.265	-1.979			-1.979	-0.003	-1.982	

Характеристики ходов тригонометрического нивелирования

Ход	Класс	Пункты	Длина	N	Fh факт.	Fh доп.
1	техн.нив.	t1, t2	0.113	2	0.000	0.011
2	техн.нив.	t2, t03	0.153	2	-0.007	0.015
3	техн.нив.	t03, t4	0.138	2	0.002	0.014

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

4	техн.нив.	t03, t031, ..., t034	0.384	5	-0.010	0.021
5	техн.нив.	t4, t5, ..., t14	1.270	11	0.015	0.041
6	техн.нив.	t4, t041	0.091	2	0.000	0.009
7	техн.нив.	t034, t035, ..., t16	0.182	4	-0.031	0.011
8	техн.нив.	t034, t036, t3	0.239	3	0.009	0.017
9	техн.нив.	t3, t0141, t14	0.216	3	0.006	0.015
10	техн.нив.	t14, t15, t16	0.264	3	0.006	0.019
11	техн.нив.	t16, t17, ..., t1	0.303	5	-0.010	0.016

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Приложение Ж
Список организаций, эксплуатирующих подземные коммуникации и копии листов с подтверждением их согласований

№ п\п	Дата	Название служб (организаций)	Штамп (печать) согласования, пояснительный текст	Должность и подпись лица, производившего согласование
1	25.04.26	АО « Водоканал»	Штамп. Водопровод, канализация	
2	07.05.26	АО «Мособлэнерго»	Письмо. Электрические сети	Директор Раменского Филиала АО «Мособлэнерго»
3	20.05.26	ПАО «Россети Московский регион» - Южные электрические сети	Письмо. Электрические сети	И.о. заместителя директора – главного инженера
4	04.05.26	ПАО «Ростелеком»	Письмо. Кабель связи не попадают на топосъемку.	Ведущий инженер
5	08.05.26	АО «Мособлгаз»	Письмо. Газопровод	Начальник Малаховской РЭС
6	28.04.26	АО «Мособлгаз»	Письмо. Газопровод	Начальник СЗПГ
7	28.04.26	АО «Люберецкая теплосеть»	Письмо. Теплосеть	Инженер ПТО

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Сведения скрыты

Изм.	Кол.уч.	Лист.	№ док.	Подпись	Дата
Ген. директор		Митьков С.А.			04.2026
Техн. директор		Балов С.С.			04.2026
Инженер					
Корректор					
Геодезист		Уваров И.В.			04.2026

Договор №

Инженерно-геодезические изыскания на объекте
1 этап, расположенного по адресу:

Заказчик

Стадия	Лист	Листов
И	1	6

План участка М 1:500
Высота сечения рельефа 0.5м
Система координат: МСК-50(2)
Система высот: Балтийская 1977 г.

ООО "Главгеоком"
www.glavgeocom.ru
8(499)393-35-61

Формат А1

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

07.05.2026

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЛАВГЕОКОМ"

Решение
о согласовании инженерно-топографического плана

В соответствии с Порядком взаимодействия заинтересованных лиц при согласовании инженерно-топографического плана земельного участка, расположенного на территории Московской области, согласовании рабочей и проектной документации для строительства, реконструкции линейных объектов посредством государственной информационной системы «Региональная географическая информационная система для обеспечения деятельности центральных исполнительных органов государственной власти Московской области, государственных органов Московской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области», утвержденным постановлением Правительства Московской области от 07.03.2025 № 206-ПП, Мособлэнерго рассмотрело заявление ,

Сведения скрыты

решение о согласовании инженерно-топографического плана.

Дополнительные условия согласования (при наличии)

Раменский филиал АО «Мособлэнерго» согласовывает предоставленный топографический план.

Директор Раменского Филиала АО "Мособлэнерго"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертифика
Владелец:
Действителен с: 29.12.2025 по 29.03.2027

07.05.2026

Взам. инв. №								
Подп. и дата								
Инв. № подл.								
							-ИГДИ-Т	Лист
	Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		66

РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

от 20.05.2026
на от

Филиал ПАО «Россети Московский регион» - Южные электрические сети

Российская Федерация, 142117,
Московская обл., г. Подольск, ул. Кирова, д. 65
Тел.: +7 (4967) 657 124
ues@rossetimr.ru, www.rossetimr.ru

ООО "Главгеоком"

117105, г. Москва вн.т.г.м/о Донской, ш. Варшавское д. 17, стр. 6

О рассмотрении документации по заявке №

Уважаемый Заявитель!

Филиал ПАО «Россети Московский регион» - Южные электрические сети (далее - ЮЭС) рассмотрел Вашу заявку от 07.05.2026 и сообщает, что топографическая съемка земельного участка, расположенного по адресу: согласована ЮЭС.

И.о. заместителя директора – главного инженера

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	-ИГДИ-Т	Лист 67

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЛАВГЕОКОМ"

Решение
о согласовании инженерно-топографического плана

В соответствии с Порядком взаимодействия заинтересованных лиц при согласовании инженерно-топографического плана земельного участка, расположенного на территории Московской области, согласовании рабочей и проектной документации для строительства, реконструкции линейных объектов посредством государственной информационной системы «Региональная географическая информационная система для обеспечения деятельности центральных исполнительных органов государственной власти Московской области, государственных органов Московской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области», утвержденным постановлением Правительства Московской области от 07.03.2025 № 206-ПП, ПАО «Ростелеком» рассмотрело заявление Юридическое лицо ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЛАВГЕОКОМ",

21.04.2026 и приняло решение о согласовании инженерно-топографического плана.

Дополнительные условия согласования (при наличии)

На 04.05.2026 сети связи ПАО "Ростелеком" не попадают на топосъемку.

Ведущий инженер

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертифика
Владелец:
Действителен с: 23.03.2026 по 23.06.2027

04.05.2026

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

-ИГДИ-Т

Лист 68

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЛАВГЕОКОМ"

Решение
о согласовании инженерно-топографического плана

В соответствии с Порядком взаимодействия заинтересованных лиц при согласовании инженерно-топографического плана земельного участка, расположенного на территории Московской области, согласовании рабочей и проектной документации для строительства, реконструкции линейных объектов посредством государственной информационной системы «Региональная географическая информационная система для обеспечения деятельности центральных исполнительных органов государственной власти Московской области, государственных органов Московской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области», утвержденным постановлением Правительства Московской области от 07.03.2025 № 206-ПП, АО «Мособлгаз» рассмотрело заявление , Сведения скрыты решение о согласовании инженерно-топографического плана.

Дополнительные условия согласования (при наличии)

Информирую Вас о том, что на момент согласования топографической съемки указан: действующий газопровод высокого давления 2 категории Де-160 инв. № находящийся на балансе АО «Мособлгаз» «Юго-Восток». Земляные и строительные работы в 15-ти метровой зоне расположения действующих газопроводов вести при условии организации ежедневного контроля со стороны РЭС ГХ. В случае возникновения дополнительных вопросов Вы можете обратиться к инженеру Малаховской районной эксплуатационной службы филиала АО «Мособлгаз» «Юго-Восток»

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Начальник Малаховской РЭС

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертифика
Владелец:
Действителен с: 04.06.2025 по 04.06.2026

08.05.2026

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	-ИГДИ-Т	Лист 70

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЛАВГЕОКОМ"

Решение
о согласовании инженерно-топографического плана

В соответствии с Порядком взаимодействия заинтересованных лиц при согласовании инженерно-топографического плана земельного участка, расположенного на территории Московской области, согласовании рабочей и проектной документации для строительства, реконструкции линейных объектов посредством государственной информационной системы «Региональная географическая информационная система для обеспечения деятельности центральных исполнительных органов государственной власти Московской области, государственных органов Московской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области», утвержденным постановлением Правительства Московской области от 07.03.2025 № 206-ПП, АО «Мособлгаз» рассмотрело заявление Юридическое лицо ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЛАВГЕОКОМ",

21.04.2026 и приняло решение о согласовании инженерно-топографического плана.

Дополнительные условия согласования (при наличии)

Сооружения и коммуникации СЗПГ нанесены ориентировочно, согласно технической документации. Рабочий проект согласовать дополнительно. Предусмотреть сохранность коммуникаций СЗПГ в случае приближения, в случае попадания коммуникаций в зону застройки – получить ТУ на реконструкцию элементов ЭХЗ в АО «Мособлгаз».

Начальник СЗПГ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертифика
Владелец:
Действителен с: 24.02.2026 по 24.02.2027

28.04.2026

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	-ИГДИ-Т	Лист 71

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЛАВГЕОКОМ"

Решение
о согласовании инженерно-топографического плана

В соответствии с Порядком взаимодействия заинтересованных лиц при согласовании инженерно-топографического плана земельного участка, расположенного на территории Московской области, согласовании рабочей и проектной документации для строительства, реконструкции линейных объектов посредством государственной информационной системы «Региональная географическая информационная система для обеспечения деятельности центральных исполнительных органов государственной власти Московской области, государственных органов Московской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области», утвержденным постановлением Правительства Московской области от 07.03.2025 № 206-ПП, АО «Люберецкая теплосеть» рассмотрело заявление , Сведения скрыты решение о согласовании инженерно-топографического плана.

инженеер ПТО

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертифик
Владелец:
Действителен с: 01.12.2025 по 01.12.2026

28.04.2026

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	-ИГДИ-Т	Лист 72

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Приложение И
Копия акта контроля и приемки полевых и камеральных работ

Акт контроля и приемки полевых и камеральных работ по объекту

20 «мая» 2026 г. г. Москва

Инженерно-геодезические работы для создания инженерно-топографического плана масштаба 1:500 для разработки проектной документации по объекту:

Настоящий акт составлен техническим директором Баловым С.С. и инженером-геодезистом Михайловым Д.А. о том, что последний, как исполнитель, предъявил к приемке, а технический директор произвел контроль и принял следующие виды работ:

Предоставляемая документация	Единица измерения	Объем работ
Журналы и абрисы топографической съемки	шт.	10
Топографическая съемка в масштабе 1:500 Система координат МСК-50, Балтийская система высот. Сечение рельефа 0,5 м.	га	30,17
Создание планово-высотного съемочного обоснования	шт.	3

Произведены контрольные измерения, выполненные исполнителем работ при участии технического директора.

1. Получены следующие результаты инструментального контроля:

Вид работ	Объем контроля	Результаты	
		По нормативной документации	Полученные
Средняя погрешность положения			
контуров местности	50 пикетов	не более 0,5 мм	< 0,5 мм
контуров застройки	30 пикетов	не более 0,4 мм	< 0,4 мм

2. Качество графической документации: точность, детальность, полнота и оформление инженерно-топографического плана выполнены в соответствии с Условных знаков для топографических планов масштаба 1:500 (правила начертания) и СП 11-104-97.

3. Выявлены следующие недостатки: недостатков не выявлено.

4. Заключение о соответствии выполненных работ требованиям действующих инструкций, СП и другой нормативной документации: выполненные инженерно-геодезические изыскания соответствуют требованиям СП 47-13330-2016 и других нормативных документов и могут использоваться для проектирования, как полноценные материалы.

Работу принял технический директор Балов С.С.

Работу сдал инженер-геодезист Михайлов Д.А.

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Приложение К
Копия акта приемочного контроля материалов завершенных инженерно-геодезических изысканий

Акт приемочного контроля материалов завершенных инженерно-геодезических изысканий

20 «мая» 2026 г. г. Москва

Инженерно-геодезические работы для создания инженерно-топографического плана масштаба 1:500 для разработки проектной документации по объекту:

Год выполнения изысканий: 2026 г.

Техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий выдано и утверждено генеральным директором и согласовано генеральным директором ООО «Главгеоком» Митьковым С.А.

Работы выполнены в соответствии с договором, заключенным с

Исполнитель работ: ООО «Главгеоком».

Вид работ	Единица измерения	Объем
Полевые работы		
Рекогносцировка местности	га	30,17
Создание планово-высотного съемочного обоснования	шт.	3
Топографическая съемка в масштабе 1:500 Система координат МСК-50, Балтийская система высот. Сечение рельефа 0,5 м.	га	30,17
Съемка существующих подземных и надземных коммуникаций	га	30,17
Камеральные работы		
Создание инженерно-топографического плана масштаба 1:500. Система координат МСК-50, Балтийская система высот. Сечение рельефа 0,5 м.	га	30,17
Согласование топографического плана с эксплуатирующими организациями подземных и наземных коммуникаций	шт.	7
Составление технического отчета по результатам изысканий	шт.	1

Соответствие выполненных изысканий и объемов работ требованиям технического задания: работы выполнены в полном объеме в соответствии с требованиями технического задания.

Заключение: инженерно-геодезические работы выполнены в соответствии с требованиями предъявляемыми нормативными документами к указанным работам и достаточны для разработки проектной и рабочей документации.

Материалы проверены и приняты комиссией в составе:

Генеральный директор ООО «Главгеоком» Митьков С.А.

Технический директор ООО «Главгеоком» Балов С.С.

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Обозначение	Наименование	Кол. листов	Примечания
-ИГДИ-Г.1	Ведомость документов графической части	1	с.77
-ИГДИ-Г.2	Ситуационный план (1:5000)	1	с.78
-ИГДИ-Г.3	Картограмма топографо-геодезической изученности (1:5000)	1	с.79
-ИГДИ-Г.4	Инженерно-топографический план (1:500)	6	с.80

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Сысоев			20.05.26
Проверил		Балов			20.05.26
Ген. директор		Митьков			20.05.26

-ИГДИ-Г.1

Стадия	Лист	Листов
И		1

Ведомость документов графической части

ООО «Главгеоком»

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Сведения скрыты

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Условные обозначения

граница участка работ

Изм.	Кол. уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	11293–ИГДИ–Г.2		
Разраб.		Сысоев			20.05.26	Ситуационный план (1:5000)	Стадия	Лист	Листов
							И	1	1
							ООО "Главгеоком"		

Формат А4

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Сведения скрыты

Условные обозначения

граница участка работ

номенклатура листа топографической карты (масштаб 1:10000)

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Сысоев			20.05.26

11293–ИГДИ–Г.3

Стадия	Лист	Листов
И	1	1

Картограмма топографо–геодезической изученности (1:5000)

ООО "Главгеоком"

Формат А4

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Сведения скрыты

						-ИГДИ-Г.4	
						Инженерно-геодезические изыскания на объекте 1 этап, расположенного по адресу:	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Ген. директор		Митков С.А.			05.2026	Заказчик	
Техн. директор		Балов С.С.			05.2026		
Инженер							
Корректор						План участка М 1:500 Высота сечения рельефа 0.5м Система координат: МСК-50(2) Система высот: Балтийская 1977 г.	ООО "Главгеоком" www.glavgeocom.ru 8(499)393-35-61
Геодезист		Уваров И.В.			05.2026		

Стадия	Лист	Листов
И	1	6

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

Формат А1

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Сведения скрыты

						-ИГДИ-Г.4	
						Инженерно-геодезические изыскания на объекте	
						1 этап, расположенного по адресу:	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Ген. директор		Митьков С.А.			05.2026	Заказчик	
Техн. директор		Балов С.С.			05.2026		
Инженер							
Корректор						План участка М 1:500 Высота сечения рельефа 0.5м Система координат: МСК-50(2) Система высот: Балтийская 1977 г.	
Геодезист		Уваров И.В.			05.2026		

Стадия	Лист	Листов
И	2	6

ООО "Главгеоком"
www.glavgeocom.ru
8(499)393-35-61

Взам. инв.№ | Подпись и дата | Инв. № подл.

Формат А1

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Сведения скрыты

Взам. инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

						-ИГДИ-Г.4
						Инженерно-геодезические изыскания на объекте 1 этап, расположенного по адресу:
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Ген. директор		Митьков С.А.			05.2026	Заказчик
Техн. директор		Балов С.С.			05.2026	
Инженер						
Корректор						План участка М 1:500 Высота сечения рельефа 0.5м Система координат: МСК-50(2) Система высот: Балтийская 1977 г.
Геодезист		Уваров И.В.			05.2026	ООО "Главгеоком" www.glavgeocom.ru 8(499)393-35-61

Стадия	Лист	Листов
И	3	6

Формат А1

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Сведения скрыты

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№

					-ИГДИ-Г.4	
					Инженерно-геодезические изыскания на объекте 1 этап, расположенного по адресу:	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Ген. директор		Митьков С.А.			05.2026	Заказчик
Техн. директор		Балов С.С.			05.2026	
Инженер						
Корректор						План участка М 1:500 Высота сечения рельефа 0.5м Система координат: МСК-50(2) Система высот: Балтийская 1977 г.
Геодезист		Уваров И.В.			05.2026	

Стадия	Лист	Листов
И	4	6

ООО "Главгеоком"
www.glavgeocom.ru
8(499)393-35-61

Формат А1

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Сведения скрыты

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№

						-ИГДИ-Г.4	
						Инженерно-геодезические изыскания на объекте	
						1 этап, расположенного по адресу:	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Ген. директор		Митьков С.А.			05.2026	Заказчик	Стадия: И; Лист: 5; Листов: 6
Техн. директор		Балов С.С.			05.2026		
Инженер							
Корректор						План участка М 1:500 Высота сечения рельефа 0.5м Система координат: МСК-50(2) Система высот: Балтийская 1977 г.	ООО "Главгеоком" www.glavgeocom.ru 8(499)393-35-61
Геодезист		Уваров И.В.			05.2026		

Формат А1

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.

Сведения скрыты

Взам. инв.№

Подпись и дата

Инв. № подп.

						-ИГДИ-Г.4	
						Инженерно-геодезические изыскания на объекте . 1 этап, расположенного по адресу:	
Изм.	Кол.уч.	Лист.	№ док.	Подпись	Дата		
Ген. директор		Митьков С.А.			05.2026	Заказчик	Стадия: И; Лист: 6; Листов: 1
Техн. директор		Балов С.С.			05.2026		
Инженер							
Корректор						План участка М 1:500 Высота сечения рельефа 0.5м Система координат: МСК-50(2) Система высот: Балтийская 1977 г.	ООО "Главгеоком" www.glavgeocom.ru 8(499)393-35-61
Геодезист		Уваров И.В.			05.2026		

Формат А3

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номер листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подпись	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Образец для ознакомления. Обезличенная копия, не оригинал отчёта.